

duurzaamheid - financieel evenwicht - duidelijke communicatie - veiligheid - openbare werken als sociale insteek - band met platteland - kansen voor de jeugd - doen sporten - werkgelegenheid - thuiszorg op maat - kwaliteit van wonen - ruimtelijke orde - klantvriendelijk ondernemen - cultuur verruimen - kinderopvang voor en na school - parate hulpdiensten - nabije dienstbaarheid

**17 ideeën,**

**1 ambitie**

Beleidsnota Lendelede  
2011









## Inhoudsopgave

### **Het fundament: financies en personeel**



- F.1 Financies
- F.2 Personeel

### **Deel 1: Lendeledede, open ruimte voor leven en werk!**

- 1.1 Duurzaam en dus leefbaar 
- 1.2 Werken aan open ruimte 
  - 1.2.1 Landbouwleven 
  - 1.2.2 Ruimtelijke ordening 
  - 1.2.3 Openbare werken 
- 1.3 Verkeer en mobiliteit 
- 1.4 Veiligheid 
- 1.5 Werkgelegenheid en ondernemingszin 

### **Deel 2: Lendeledede, plaats van actief samenleven!**

- 2.1 Jeugd 
- 2.2 Sport 
- 2.3 Cultuur 
- 2.4 Feesten

### **Deel 3: Lendeledede, de sociale kaart is troef!**

- 3.1 Het sociaal huis 
- 3.2 Thuiszorg 
- 3.3 Woonbeleid 
- 3.4 Kinderopvang 

### **Het cement: communicatie als drie-eenheid**



- C.1 Centrale aanspreekpunten
- C.2 Het optimaliseren van gemeentelijke communicatiemiddelen

## Ten beginne

Vóór u ligt de beleidsnota Lendeledede 2011; het vierde jaar van het algemeen beleidsplan 2007-2012. In de beleidsnota 2011 is het niet de bedoeling alle ideeën en ambities van het algemeen beleidsplan te herhalen. Wel worden in de beleidsnota 2011 per idee de ambities aangehaald die we in 2011 willen verwezenlijken.

### Het fundament:

### Financies en personeel

#### Fundament 1: financies

Net zoals vorige dienstjaren werd er een syntheseverslag van ontwerp van budget 2011 opgemaakt. Dit werd aan het einde van deze beleidsnota toegevoegd. Naarmate duidelijker zal worden wat er in de beleidsnota en financiële nota dient vermeld te worden, zal ook dit syntheseverslag aangepast worden.

#### **Ambities 2011**

- Door de gedaalde ontvangsten in de onroerende voorheffing van 2009 (268.138 euro minder dan in 2008), door de lager gebudgetteerde ontvangsten van de onroerende voorheffing voor 2011 (slechts 1.350.420 euro), kunnen we verwachten dat ook in 2010 de gebudgetteerde ontvangsten van (1.527.541 euro) niet zullen gehaald worden. Daar het als bestuur niet mogelijk is een verlies van 268.138 euro in 2009 en een verlies van 177.121 euro in 2011 volledig te compenseren door besparingen en door het feit dat andere ontvangsten zoals de dividenden van Infrax en van Dexia onder druk staan, ziet het gemeentebestuur zich genoodzaakt om de aanslagvoet van de onroerende voorheffing te verhogen tot onder het gemiddelde van de ons omliggende gemeenten of tot aan 1.750 opcentiemen;
- De verwachte ontvangsten stijgen naar 5.278.501 euro;
- De verwachte uitgaven stijgen naar 6.026.091 euro;
- Er blijft een positief algemeen resultaat van 173.752 euro voor de gewone dienst;
- De ontvangsten in de buitengewone dienst worden als volgt gegenereerd. Door het aangaan van leningen (1.935.000 euro) en het verkrijgen van subsidies (42.000 euro) wordt een totaal van 1.977.000 euro bekomen. Wordt hierbij de verkoop van gronden in de Winkelsestraat (100.000 euro), de overboeking van de eigen middelen (36.000 euro) en het geraamd begrotingsresultaat 2009 van de buitengewone dienst (890.655 euro) gevoegd, is er een totaal van 3.003.655 euro. Daarmee worden de uitgaven van de buitengewone dienst 2.963.000 euro gefinancierd en is er een overschot op de buitengewone dienst van 40.655 euro.

## **Fundament 2: personeel**

### **Ambitie 2011**

- Er zijn geen nieuwe aanwervingen gepland daar het organogram volledig ingevuld is;
- Er wordt gekeken voor een verhoging van de maaltijdcheques naar 4 euro;
- De bijdrage van 1% wordt voorzien voor het opbouwen van een bijkomend pensioenfonds voor de contractuele werknemers;
- De gestegen pensioenbijdrages voor de statutaire personeelsleden worden voorzien;
- We willen blijven werk maken van een klantvriendelijke, toegankelijke gemeente en blijven daarom vorming, overleg en evaluatie naar inzet en verantwoordelijkheid een belangrijk gegeven vinden;
- Voor uitrusting van de gebouwen en de aankoop van divers meubilair voor de administratie is er 5.000 euro;
- Daarnaast is er voor 2.500 euro voor materiaal en uitrusting voorzien;
- Doordat de VZW sportbeheer dient omgevormd te worden en het voor een goed beheer misschien beter is een Autonoom Gemeentebedrijf op te richten, is er 25.000 euro voorzien voor studies inzake administratieve organisatie en beheer;
- De personeelsleden van de gemeente nemen als groep deel aan de uitdaging om energie te besparen in 2011.

### **Deel 1:**

## **Lendelede, een open ruimte voor leven en werk**

### **1.1 Duurzaam en dus leefbaar**

#### **Ambities 2011**

- 2011 wordt een jaar waarin het gemeentebestuur ten volle werk zal maken van een energiezuinig beheer in de verschillende gebouwen dat tot haar patrimonium behoort. Hiervoor zullen de nodige sensibilisatieacties gehouden worden;
- De samenwerkingsovereenkomst wordt verder uitgevoerd;
- Het geboortebos wordt op 7 mei 2011 officieel opengesteld voor het publiek;
- In de Rozebeeksestraat wordt er een gescheiden stelsel aangelegd en wordt de wegenis volledig vernieuwd; dit project wordt op een 530.000 euro geraamd;
- Er worden zonnepanelen voor 10 kWp geplaatst op het dak van de bestaande sporthal (50.000 euro);
- Het plaatsen van hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen in samenwerking met Infrac;
- De veegmachine zal in 2011 kunnen ingezet worden.

## **1.2 Werken aan open ruimte!**

### **1.2.1 Landbouwleven**

#### **Ambities 2011**

- Een vlotte afhandeling van milieu- en bouwvergunningen wordt gegarandeerd door de milieu- en stedenbouwkundig ambtenaar;
- Het GIS systeem wordt op punt gezet en hiervoor wordt er een 30.000 euro geïnvesteerd;
- De verschillende registers en vergunningen worden afgewerkt;
- De inzameling van landbouwfolies wordt opnieuw ondersteund;
- De landbouwtelling gebeurt door de milieuambtenaar;
- Er wordt gekeken om hoeve Vercamer uit te bouwen naar een natuur educatief center en dit in samenwerking met VZW Bik.

### **1.2.2 Ruimtelijke ordening**

#### **Ambities 2011**

- Er wordt gekeken voor een correcte implementatie van het vernieuwd grond- en pandendecreet;
- Het GIS systeem wordt op punt gezet en hiervoor wordt er een 30.000 euro geïnvesteerd;
- De verschillende registers en vergunningen worden afgewerkt;
- Het intergemeentelijk samenwerkingsverband Kuurne, Deerlijk, Harelbeke en Lendelede gaat van start;
- Er wordt een reglement voor het aanleggen van het leegstandsregister opgemaakt;
- Er wordt een inventaris van de onbebouwde percelen opgemaakt zodat de gemeente ontvoogd kan worden.

### **1.2.3 Openbare werken en patrimonium**

#### **Ambities 2011**

- Er wordt 15.000 euro voorzien om in te spelen op mogelijke opportuniteiten voor de aankoop van bijkomend patrimonium;
- Doordat er gewacht wordt op definitieve goedkeuring van Kortrijk en Kuurne, is de plaatsing van een dienstgebouw op het kerkhof van Sente voor 40.000 euro voorzien in 2011;
- Zoals reeds vermeld wordt er in de Rozebeeksestraat een gescheiden stelsel aangelegd en wordt de wegenis daar volledig vernieuwd; dit project wordt op een 530.000 euro geraamd;
- Erelonen voor wegenisontwerpen worden voorzien voor 2.500 euro;

- Blijvende inzet van onze technische dienst voor aanbrengen en terughalen van feestmateriaal en signalisatie op vraag van onze verenigingen;
- De jaarlijkse voorziening van 30.000 euro voor materiaal en uitrusting voor de technische dienst of de groendienst.

### **1.3 Verkeer en mobiliteit**

#### **Ambities 2011**

- Vervangen van HPL- lampen en armaturen door energiezuinige lampen en armaturen via trekkingsrechten bij Infrac en dit voor een 40.000 euro. Tegen 2015 mogen namelijk geen HPL lampen meer verkocht worden;
- Het gemeentebestuur is vragende partij voor de aanleg van een verbindingsweg tussen de Rozebeeksestraat en de Stationsstraat zodat de ringweg rond Lendeledede geleidelijk aan een feit wordt;
- Normaal zullen de werken voor de aanleg van de ovonde aan de Izegemsestraat, Rijksweg starten en dit voor een jaar lang. Het eindresultaat zal een fietsveiliger en betere oversteek over de Rijksweg zijn.

### **1.4 Veiligheid**

#### **Ambities 2011**

- Onze politie staat in voor een gemeenschapsgerichte politiezorg;
- De veiligheidscel waarin de gemeente, brandweer, politie en OCMW vertegenwoordigd zijn als gelijkwaardige partners, is operationeel;
- Het Algemeen Nood- en Interventieplan is voltooid en zal nu proefgedraaid worden;
- De prezone Zuid West-Vlaanderen is operationeel en wordt van dichtbij opgevolgd door de bevoegde personen;
- Er is een structureel overleg tussen de gemeentelijke diensten en de verantwoordelijken van de brandweer;
- Er is opnieuw 12.500 euro voorzien voor de aankoop van brandweermateriaal en uitrusting.

### **1.5 Werkgelegenheid en ondernemingszin**

#### **Ambities 2011**

- Normaal zal geweten zijn wie de site Nelca verworven heeft. De gemeente zal er alles aan doen dat dit een hoogwaardig industrieterrein wordt voor de KMO's. Tevens is het gemeentebestuur vragende partij voor de aanleg van een verbindingsweg tussen de Rozebeeksestraat en de Stationsstraat zodat de ringweg rond Lendeledede geleidelijk aan een feit wordt;
- Uitbouwen van de bedrijvengids op de gemeentelijke website.

## Deel 2: Lendelede, plaats voor actief samenleven!

### 2.1 Jeugd

#### **Ambities 2011**

- Het gemeentebestuur voorziet opnieuw 25.000 euro voor het onderhoud aan de jeugdlokalen;
- Er wordt gekeken voor een vernieuwing van enkele speeltoestellen voor 4.000 euro;
- Er is 12.500 euro voorzien voor de erelonen van de architect die zal instaan voor de bouw van de Chirolokalen voor Chiro Kiekeboe in Sente. Dit bedrag wordt verdeeld over de drie gemeenten waardoor we hiervoor een toelage van 10.000 euro verwachten van Kuurne en Kortrijk.

### 2.2 Sport en spel

#### **Ambities 2011**

- Er is een budget van 5.000 euro voor de aankoop van nieuw sportmateriaal;
- In het voorjaar 2011 wordt gestart met de uitbreiding van de bestaande sporthal. Hiervoor wordt 2.100.000 euro voorzien waarvan 1.250.000 euro betaald wordt vanuit de lening die samen met de projectbijstand gegund werd aan Dexia. Het restant of 850.000 euro wordt voorzien uit de verkoop van de rioleringsactiviteit aan Infracx.

### 2.3 Cultuur

#### **Ambities 2011**

- De aanpassing van de lokalen in de muziekschool (2.500 euro) en de mogelijkheid tot aankoop van materiaal voor de muziekschool (2.500 euro) staan ingeschreven;
- Er kan divers materieel voor een totaalbedrag van 15.000 euro aangekocht worden;
- De aankoop van een kunstvoorwerp van een plaatselijk kunstenaar (2.000 euro) wordt voorzien;
- Ook voor het buurthuis te Sente wordt 2.500 euro voorzien voor de nodige aanpassingen aan het gebouw;
- Het verenigingsleven wordt gesteund door de gemeentelijke bijdrage voor de 'billijke vergoedingen';
- In voorbereiding van de verbouwing van de bibliotheek, wordt eerst de trap aan de Elfde Julilaan vervangen en wordt er een voetpad rechts van de bibliotheek gelegd en dit voor een geraamd bedrag van 25.000 euro;
- Voor de bibliotheek wordt een krediet van 2.000 euro voorzien voor informatica en 2.500 euro voor de aankoop van meubilair.

## **2.4 Feesten**

### **Ambities 2011**

- De nieuwjaarsreceptie "Inzet 2011" wordt opnieuw voorzien;
- De nieuwe inwoners worden uitgenodigd op een alternatief kennismakingsmoment;
- Er wordt geprobeerd om de prachtige kermiseditie van 2010 te evenaren.

## Deel 3: Lendelede, de sociale kaart is troef!

### 3.1 Het Sociaal Huis

#### **Ambities 2011**

- Het Sociaal Thuis wordt in 2011 verder uitgebouwd;
- De baliefunctie blijft een belangrijke pijler met aandacht voor toegankelijkheid en laagdrempeligheid. De burger wordt op een discretere manier ontvangen en wordt op een snelle en correcte manier naar de juiste dienst doorverwezen. Hiervoor wordt voldoende personeel voorzien en opgeleid;
- Het goedgekeurde project Woonzorgzaam wordt verder uitgebouwd waarbij wonen, zorg en welzijn beter op elkaar afgestemd worden met als doel mensen met een (toekomstige) zorgbehoefte de mogelijkheid te bieden om zo lang mogelijk te wonen in een voor hen gewenste en/of aangepaste woonvorm/woonomgeving;
- Binnen de eigen diensten wordt nauw samengewerkt: OCMW, gemeente, dienstenonderneming, klusjesdienst, mindermobielen-centrale, project Woonzorgzaam, sociaal verhuurkantoor, PWA, woonwinkel, loket kinderopvang;
- Deuren staan open voor diverse zorg- en dienstverlenende organisaties in Lendelede waarmee wordt samengewerkt o.a. externe thuiszorgdiensten, bouwmaatschappijen,... Hun bereikbaarheid wordt hiermee verhoogd;
- Enkele cliënten van het OCMW nemen als groep deel aan de uitdaging om energie te besparen in 2011.

### 3.2 Thuiszorg

#### **Ambities 2011**

- Project Izegemsestraat wordt ingediend om op korte termijn in 16 appartementen te voorzien voor bejaarden of personen met een zorgbehoefte. Mits goedkeuring door de minister, kan dit project nog in 2011 aanbesteed worden;
- Verdere ondersteuning van alle thuiszorgdiensten: het nodige personeel en vorming wordt voorzien om optimale zorg aan huis te kunnen verlenen (dienstenonderneming, personenalarmtoestellen, klusjesdienst, warme maaltijden, mindermobielen centrale);
- Het vrijwilligersnetwerk binnen het project Woonzorgzaam wordt verder uitgebouwd ter aanvulling van de professionele hulpverlening in al zijn facetten van de thuiszorg en om mensen zolang mogelijk op een kwalitatieve manier thuis te laten wonen.;
- Gezamenlijke vorming van het personeel van de thuiszorgdiensten.

### **3.3 Woonbeleid**

#### **Ambities 2011**

- Zoveel mogelijk extra sociale huurwoningen voorzien, al of niet in samenwerking met de bouwmaatschappijen;
  - o Project Izegemsestraat: 16 appartementen zoals hierboven reeds besproken
  - o Project Winkelsestraat: 9 appartementen te bouwen in samenwerking met de bouwmaatschappij Mijn Huis. Normaal zal ook dit project in 2011 kunnen aanbesteed worden.
- Verdere uitbouw van het eigen sociaal verhuurkantoor en optimalisatie van de klusjesdienst om kwaliteitsvolle en betaalbare woningen in het huidige sociaal verhuurkantoor te bekomen. Aan het Vlaams Overleg Bewonersbelangen wordt de aanvraag ter erkenning van ons SVK ingediend. Na goedkeuring zullen wachtlijsten en inschrijvingsvoorwaarden moeten herbekeken worden en er komt er subsidiemogelijkheid voor eigenaars en huurders;
- Verder uitwerken van de woonwinkel: o.a. specialisatie, verder uitbouwen van verschillende vormen van samenwerking, herzieningen en uitbouwen van premies;
- Samen met Kuurne, Deerlijk en Harelbeke is er een intergemeentelijke samenwerking rond wonen. Bedoeling is om de reglementen rond leegstand, verkrotting en onbewoonbaarheid op elkaar af te stemmen. Ook wordt personeel aangeworven die in staat zal zijn om conformiteitsattesten af te leveren en die technische advies kunnen geven rond (energiezuinig) verbouwen;
- Het in 2009 opgestart woonoverleg wordt verder gezet :
  - o afstemming en samenwerking met de verschillende diensten
  - o overlappingsen op wachtlijsten wegwerken i.s.m. de bouwmaatschappijen
- Het project FRGE: fonds ter reductie van de globale energiekost in samenwerking met de vzw welzijnsconsortium wordt verder uitgebouwd en opgevolgd. Hierdoor kunnen eigenaars en huurders tegen gunstige kredietvoorwaarden investeren in energiebesparende maatregelen; Hieraan gekoppeld worden er opnieuw energiescans uitgevoerd;
- In de periode 2011 gaan er drie doelgroepen opnieuw de uitdaging aan om energie te besparen;
- De woonbegeleiding wordt verder uitgewerkt. Dit is een intensieve begeleidingsvorm waar rond wonen en goed wonen thuis bij de cliënten wordt gewerkt. Er is daarbij samenwerking met andere diensten o.a. Mijn Huis en Stimulans. Probleemsituaties worden gemeld en de nodige afspraken worden gemaakt.

### **3.4 Kinderopvang**

#### **Ambities 2011**

- Verder uitbouwen van het loket kinderopvang binnen Sociaal Thuis, met het oog op het centraliseren van informatie betreffende kinderopvang voor zowel gebruikers als aanbieders van kinderopvang;
- Samenwerken met CKO De Koepel in het kader van regionale uitbouw van kinderopvanginitiatieven;
- Vorming en ondersteuning aan bestaande kinderopvanginitiatieven;
- Nieuwe private opvanginitiatieven verder ondersteunen;
- Uitbouwen van netwerking tussen verschillende diensten en gemeenten (Regionaal Overlegplatform Kinderopvang);
- De onthaalouders nemen als groep deel aan de uitdaging om energie te besparen in 2011;
- Ondersteuning kinderopvanginitiatieven in het kader van de regelgeving brandpreventie. O.a. door een tussenkomst in kosten van het onderzoek en het aanbieden van de nodige vorming.

# Het cement: Communicatie als drie-eenheid

## C.1 Centrale aanspreekpunten

### **Ambities 2011**

Een vlot en centraal aanspreekpunt voor diverse diensten

## C.2 Het optimaliseren van gemeentelijke communicatiemiddelen

### **Ambities 2011**

- De vernieuwde huisstijl wordt verder voltrokken in alle externe en interne communicatie;
- Onze website [www.lendelede.be](http://www.lendelede.be) die wekelijks een 1.000 tal bezoekers telt, wordt verder onderhouden en aangepast;
- Lendeleeft blijft samen met Binnenste Buiten en de nieuwsbrief van de website, het communicatiekanaal bij uitstek;
- Op de gemeenteraad zorgen de mondelinge vragen en mededelingen ervoor dat de verschillende activiteiten nog eens extra in de verf kunnen gezet worden;
- Er wordt 20.000 euro voorzien voor het up to date houden van de informaticatechnologie. Daarbij wordt gekeken om een bijkomende server aan te kopen en een hogere snelheid van het intern en extern netwerk. Daarbij wordt onderzocht het interessant is over te stappen naar het InfraXnet.