

GEMEENTE LENDELEDE

VERSLAG GEMEENTERAADSZITTING VAN 30 MAART 2017

Aanwezig: MM. Ketels P., Schepen-Voorzitter;
Dewaele C., Burgemeester;
Fonteyne B., Rommens R., Viaene J., Schepenen;
Messely M., Lammertyn A., Messely N., Parmentier N., Kint V., Gheysens J.,
Moerkerke E., Vanderhaeghen M., Bonte F., Dequeker C., Malysse A., Villez J.-C.,
Raadsleden;
Vandecasteele C., Gemeentesecretaris.

Verontschuldigd:
Lammertyn R., Voorzitter O.C.M.W., Schepen;

OPENBARE WERKEN:

1.

Goedkeuren van de nieuwe code voor infrastructuur- en nutswerken langs gemeentewegen.

De raad, in openbare zitting,

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing d.d. 21.12.2001 houdende goedkeuren van het voorstel tot het onderschrijven van de Code voor infrastructuur- en nutswerken langs gemeentewegen.

Gelet op het Gemeentedecreet: onder andere artikel 2, artikel 42, artikel 43, artikel 57 en 58, artikel 64, artikel 192;

Gelet op de mail d.d. 08.02.2017 van Mevrouw Katja Borremans van de VVSG met de vraag om de nieuwe code voor infrastructuur- en nutswerken langs gemeentewegen te willen goedkeuren;

Overwegende dat deze code wil zorgen voor duurzaam beheer en inrichting van het openbaar domein en van de ondergrondse- en bovengrondse infrastructuur; kwaliteitsvolle uitvoering van werken (inclusief puntwerken) in het openbaar domein; een goed herstel van het openbaar domein na nutswerken; een betere afstemming van werken; een betere communicatie; aandacht voor omwonenden en (zwakke) weggebruikers en een performante opvolging voor meldingen en klachten;

Overwegende dat in de code tevens afspraken staan over de handhaving van deze code;

Overwegende dat bij het opstellen van deze code ernaar gestreefd werd om een behoorlijk bestuur door de overheid en minimale hinder voor de burger zoveel mogelijk te associëren met een goede dienstverlening aan de klanten van de nutsbedrijven;

Overwegende dat deze code tot stand kwam na intensieve besprekingen tussen een delegatie van nutsbedrijven, een delegatie van gemeenten (van klein tot groot), de Vlaamse Raad van Netwerkbeheerders, de VVSG, TedeWest en Igemo;

Overwegende dat de VVSG alle gemeenten en nutsbedrijven oproept om deze code te onderschrijven;

Overwegende dat door een standaardisering van de afspraken de nutsmaatschappijen de afspraken beter zullen kunnen laten doorwerken in hun organisatie en de afspraken beter zullen kunnen afgedwongen worden bij de uitvoerders op het terrein;

Overwegende dat de Raad van Bestuur van de Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten de Code voor infrastructuur- en nutswerken langs gemeentewegen goedgekeurde in de zittingen van 3 februari 2016 en 02 maart 2016;

Overwegende dat het de bedoeling is om de Code voor infrastructuur-en nutswerken langs gemeentewegen toepasselijk te maken op alle nutsbedrijven werkzaam op het grondgebied van onze gemeente;

Gelet op het voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT, eenparig :

Artikel 1 : De gemeenteraad keurt de code voor infrastructuur- en nutswerken langs gemeentewegen goed. Deze code is opgenomen als bijlage bij dit besluit.

Artikel 2 : De bepalingen van de nieuwe code gelden vanaf 01.01.2018.
Deze bepalingen gelden voor elke opdrachtgever die de code heeft goedgekeurd en die werken uitvoert op het grondgebied van de gemeente.

Artikel 3 : De gemeenteraadsbeslissing d.d. 21.12.2001 houdende goedkeuring van de vorige Code voor infrastructuur- en nutswerken langs gemeentewegen wordt opgeheven op de dag dat de nieuwe code van toepassing wordt.

FINANCIEN:

2.

Vaststellen van een retributiereglement op het afleveren van administratieve bescheiden m.i.v. 1 juni 2017 (wijziging ingevolge uitstel invoering omgevingsvergunning).

De raad, in openbare zitting,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet, in het bijzonder art. 94 inzake invordering van fiscale en niet-fiscale ontvangsten;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;

Overwegende dat in toepassing van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en het Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar bijlagen; de stedenbouwkundige vergunning en melding, de milieuvergunning en –melding én de verkavelingsvergunning worden vervangen voor aanvragen ingediend vanaf 23 februari 2017 door de omgevingsvergunning en –melding en de verkavelingsvergunning;

Overwegende dat hierbij een grondige wijziging in procedures wordt doorgevoerd;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit d.d. 2 oktober 2013 houdende wijzigen van de belasting op het afleveren van milieuvergunningen;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit d.d. 22 december 2016 houdende vaststellen van een retributiereglement op het afleveren van administratieve bescheiden, inzonderheid artikel 5 i.v.m. de afgifte van documenten i.v.m. Ruimtelijke Ordening;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit d.d. 26 januari 2017 houdende vaststellen van een retributiereglement op het afleveren van administratieve bescheiden, waarbij voorzien werd dat deze beslissing de belasting op het afleveren van milieuvergunningen, alsook artikel 5 i.v.m. de afgifte van documenten i.v.m. Ruimtelijke Ordening zou vervangen m.i.v. 23 februari 2017;

Overwegende dat door de laattijdige goedkeuring van de nodige besluiten door de Vlaamse Regering het niet mogelijk was om te starten met de omgevingsvergunning op 23 februari 2017;

Overwegende dat uitstel werd gevraagd tot 1 juni 2017 voor het opstarten van de omgevingsvergunning in de gemeente Lendeledede;

Gelet op het schrijven d.d. 02.03.2017 van het Agentschap Binnenlands Bestuur waarbij ons ook wordt gewezen op het feit dat indien wij uitstel vragen van de invoering van de omgevingsvergunning, dit impliceert dat wij ervoor moeten zorgen dat de oude retributie- en belastingsreglementen geldig blijven tot de effectieve opstart van de omgevingsvergunning in onze gemeente;

Overwegende dat dan ook voormeld gemeenteraadsbesluit d.d. 26 januari 2017 dient ingetrokken te worden en vervangen te worden door een nieuw besluit waarbij deze nieuwe regeling pas op 1 juni 2017 ingaat;

Gelet op het voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT, eenparig :

Artikel 1 : Met ingang van 1 juni 2017 en voor en eindigend op 31 december 2019 wordt een retributie geheven op het verstrekken van inlichtingen, verlenen van attesten en vergunningen en aktename meldingen op onroerende goederen in het kader van het decreet betreffende de omgevingsvergunning:

- Met betrekking tot de omgevingsvergunningsaanvragen :
 - o Aanvragen voor stedenbouwkundige handelingen met medewerking van architect : 50 euro
 - + vermeerdering per extra woongelegenhed : + 30 euro
 - o Aanvragen voor stedenbouwkundige handelingen zonder medewerking van architect : 25 euro
 - o Meldingen voor stedenbouwkundige handelingen : 25 euro
 - o Meldingen van de exploitatie van een vergunningsplichtige ingedeelde inrichting of activiteit (klasse 3) : 25 euro
 - o Aanvragen voor de exploitatie van een vergunningsplichtige ingedeelde inrichting of activiteit (klasse 1 en 2) 50 euro
- Met betrekking tot verkavelingsaanvragen :
 - o Nieuwe verkavelingsaanvragen : per lot 25 euro
 - o Wijzigingen / Bijstellingen van een verkavelingsvergunning 25 euro
 - + per bijkomend lot : + 25 euro

Bij gecombineerde aanvragen worden de van toepassing zijnde elementen samengeteld.

Artikel 2 : De kosten voor een openbaar onderzoek (aangetekende zendingen, publicaties, informatievergadering, ...) worden door de gemeente individueel per dossier berekend en komen ten laste van de aanvrager.

Artikel 3 : Voor een dossier waarvoor een onvolledigheidsbewijs werd afgegeven kan de retributie niet worden teruggevorderd door de aanvrager.
Indien een aangepast en/of aangevuld dossier met hetzelfde onderwerp en door dezelfde aanvrager wordt ingediend binnen een termijn van 90 dagen na de afgifte van het onvolledigheidsbewijs, is de retributie echter niet opnieuw verschuldigd.

Artikel 4 : Met ingang van 1 juni 2017 en voor en eindigend op 31 december 2019 wordt een retributie geheven op het verstrekken van inlichtingen en het verlenen van attesten op onroerende goederen:

- Afleveren van een stedenbouwkundig uittreksel : 50 euro
- afleveren van een conformiteitsattest : gratis

- Artikel 5 : De retributie is verschuldigd door de aanvrager en wordt als volgt vereffend :
- door overschrijving op rekening van gemeente Lendeledede na ontvangst factuur
- ofwel contant tegen kwitantie;
Indien de factuur door de aanvrager niet tijdig betaald wordt, kunnen hiervoor herinneringen gestuurd worden volgens onderstaand principe:
a) Eerste herinnering: gratis
b) Tweede herinnering: 10,00 EUR
c) Derde herinnering (aangetekend): 15,00 EUR.
- Artikel 6 : De gemeenteraadsbeslissing d.d. 26 januari 2017 houdende vaststellen van een retributiereglement op het afleveren van administratieve bescheiden wordt ingetrokken en vervangen door huidige beslissing.
- Artikel 7 : Deze verordening vervangt bij het in voege treden van de omgevingsvergunning zowel het gemeenteraadsbesluit d.d. 2 oktober 2013 houdende wijzigen van de belasting op het afleveren van milieuvergunningen, als artikel 5 van het gemeenteraadsbesluit d.d. 22 december 2016 houdende vaststellen van een retributiereglement op het afleveren van administratieve bescheiden.
- Artikel 8 : De verordening zal worden bekendgemaakt overeenkomstig art. 186 en 187 van het gemeentedecreet.
- Artikel 9 : Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

3.

Postverwerking : Goedkeuren van de aansluiting op de raamovereenkomst voor de postverwerking van de Stad Brugge.

De raad, in openbare zitting,

Overwegende dat er bij gezamenlijke prijsvragen meestal betere voorwaarden kunnen bekomen worden dan bij individuele prijsvragen;

Overwegende dat wij voor de postverwerking wensen over te schakelen naar een andere manier van werken waarbij de post wordt opgehaald door een externe firma die vervolgens instaat voor de frankering,... van deze stukken;

Overwegende dat hierbij zowel een tijdsbesparing als een minkost wordt gerealiseerd daar er ook minder moet betaald worden dan de gewone frankeringskosten;

Overwegende dat wij de kans hebben om voor de postverwerking in te schrijven op een raamovereenkomst van de Stad Brugge;

Gelet op de voorgelegde stukken betreffende deze raamovereenkomst van de Stad Brugge;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 inzake de overheidsopdrachten, inzonderheid artikels 2,4° en 15 inzake opdrachtcentrales;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 43 §2,11°;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 19 december 2015 houdende wijzigen van de bevoegdheid van het College van Burgemeester en Schepenen voor opdrachten van dagelijks bestuur en wijzigen van de inhoud van het begrip dagelijks bestuur;

Overwegende dat indien de gemeente zelf geen aanbestedingsprocedure dient te voeren indien wij beroep doen op een opdrachtcentrale;

Overwegende dat de deelname aan die raamovereenkomsten geen verplichting tot afname voor diensten inhoudt;

Gelet op het voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT, eenparig :

Enig artikel : De gemeenteraad machtigt het college van burgemeester en schepenen om beroep te kunnen doen op de opdrachtcentrale van de stad Brugge en de Vlaamse overheid voor de postverwerking.

KERKFABRIEKEN:

4.

Kerkfabriek Sint-Blasius: Advies Jaarrekening 2016.

De raad, in openbare zitting,

Gelet op de omzendbrief BB 2007-01 aangaande de boekhouding van de besturen van de eredienst;

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten;

Gezien de rekening over het dienstjaar 2016 van de kerkfabriek van de parochie van Sint-Blasius, opgemaakt door de Schatbewaarder en afgesloten door de Raad van voornoemde kerkfabriek in zitting van 4 februari 2017 met volgende balans :

- Exploitatieresultaat 2016 : 31.684,95 euro.
- Investeringsresultaat 2016 : 0,00 euro.
- Globaal resultaat 2016 : 31.684,95 euro.

Gelet op de indiening van de jaarrekening 2016 door kerkfabriek Sint-Blasius bij het gemeentebestuur Lendeledede op 2 maart 2017;

Na bespreking;

BESLUIT, eenparig :

Artikel 1 : Voormelde rekening van de kerkfabriek van de parochie van Sint-Blasius over het dienstjaar 2016 wordt gunstig geadviseerd en kan goedgekeurd worden.

Artikel 2 : Deze rekening zal voor goedkeuring aan de bevoegde overheid worden toegestuurd.

Artikel 3 : Een afschrift van deze beslissing zal overgemaakt worden aan de provinciegouverneur.

ONTWIKKELINGSSAMENWERKING:

5.

Toekennen van een toelage van 250 euro van het krediet onvoorziene noodsituaties aan het consortium 1212 voor noodhulp voor de slachtoffers van de hongersnood in Afrika.

De raad, in openbare zitting,

Gelet op de oproep van Consortium 1212 waarbij zij vragen om financiële steun voor de slachtoffers van de hongersnood in Afrika, meer bepaald in Zuid-Soedan, Jemen, Nigeria en Somalië;

Overwegende dat wij in het budget 2017 een krediet van 500 euro ter beschikking hebben onder jaarbudgetrekening GBB-ADM/0160-00/649450/BESTUUR/CBS/800/IE-GEEN/U met volgende omschrijving : toelage onvoorziene noodsituaties en activiteiten;

Gelet op het voorstel om 250 euro te storten voor noodhulp voor de mensen die door hongersnood bedreigd worden in Afrika aan het consortium 1212;

Na bespreking;

BESLUIT, eenparig :

Artikel 1 : 250 euro te storten aan Consortium 1212 als noodhulp voor de hongersnood in Afrika (Zuid-Soedan, Jemen, Nigeria en Somalië).

Artikel 2 : De toelage voorzien in artikel 1 te financieren met het krediet van 500 euro onder jaarbudgetrekening GBB-ADM/0160-00/649450/BESTUUR/CBS/800/IE-GEEN/U met volgende omschrijving : toelage onvoorziene noodsituaties en activiteiten.

Artikel 3 : Het College te belasten met de uitvoering van deze beslissing.

ALGEMEEN:

6.

Goedkeuren van het verslag van de voorgaande zitting d.d. 23.02.2017.

Het verslag van de voorgaande zitting d.d. 23.02.2017 wordt met 16 ja-stemmen (Ketels P., Dewaele C., Fonteyne B., Rommens R., Viaene J., Messely M., Lammertyn A., Parmentier N., Kint V., Gheysens J., Moerkerke E., Vanderhaeghen M., Bonte F., Dequeker C., Malysse A., Villez J.-C.) en 1 onthouding (Messely N.) goedgekeurd.

7.

Mondelinge vragen en mededelingen.

1. Mededeling door de Burgemeester i.v.m. toelichting trage weg.

De Burgemeester deelt mee dat het College in gesloten zitting een toelichting wil geven aangaande een trage weg. Daar er hierbij namen genoemd moeten worden, moet dit in gesloten zitting doorgaan.

2. Mededeling door de Burgemeester i.v.m. doortocht Baloise Tour op 25.05.2017.

De Burgemeester deelt mee dat er op 25 mei een doortocht is van de Baloise Tour voor elite met contract.

Deze doortocht komt vanaf de Rijksweg, via Hulstemolenstraat, Stationsstraat, Dorpsplein, Heulsestraat, Langemuntelaan en via de Winkelsestraat naar Sint Eloois Winkel.

De doortocht is voorzien rond 13 u.50'. De politie zal het nodige toezicht voorzien samen met 32 signaalgevers.

Er geldt een parkeerverbod in de Hulstemolenstraat – Stationsstraat en Langemuntelaan.

Gelijktijdig is er het mini-voetbaltornooi in de sporthal maar de organisatoren zijn al verwittigd.

3. Vraag van het raadslid Jan Gheysens i.v.m. verkeersborden bebouwde kom Sint-Katharina.

Het raadslid Jan Gheysens heeft een vraag voor de Schepen van Openbare Werken : In de gemeenteraadszitting van mei 2015 werd beloofd om deze borden te vervangen. Intussen is dit in orde in de Heulsestraat maar nog niet in de Kortrijksestraat.

Ik stuurde hiervoor een mail naar de Schepen met volgende vragen:

1. Wat is de reden waarom deze borden nog niet vervangen werden?
2. Zijn de borden reeds besteld geweest en zo ja, vanaf wanneer waren deze ter beschikking?
3. Wanneer kan dit worden opgelost ?

Ik ontvang een reactie waarbij werd meegedeeld dat dit werd besproken in het College van 24 maart 2017 en dat de Schepen van Openbare Werken opdracht heeft gegeven om dit zo spoedig mogelijk in orde te brengen.

Het raadslid heeft hieromtrent nog twee vragen :

1. Waarom werd dit nog eens besproken in het College ?
2. Waarom werden ze nog niet vervangen ?.

Schepen van Openbare Werken Bernard Fonteyne antwoordt dat als hij dergelijke vragen ontvangt, hij dit steeds doorgeeft naar het College zodat daar kan besproken worden wat er moet gebeuren.

De Schepen denkt dat de technische dienst vergeten was die borden te bestellen. Hij heeft onmiddellijk opdracht gegeven om die borden alsnog te bestellen en intussen zijn ze reeds vervangen.

4. Vraag van het raadslid Ann Lammertyn i.v.m. de opruimactie van zwerfvuil.

Het raadslid Ann Lammertyn vraagt indien de Schepen tevreden is met het resultaat van de opruimactie van het zwerfvuil.

Schepen van Leefmilieu Rudy Rommens antwoordt dat hij zeker tevreden is. Er werd meer dan 600 kg. zwerfvuil opgeruimd en er werd opnieuw een portefeuille gevonden die kon terugbezorgd worden aan de eigenaar.

Intussen is het coaching traject rond zwerfvuil waarvoor wij werden uitgekozen door Vlaanderen opgestart. Men heeft reeds een eerste anonieme controle gedaan waarbij werd nagezien hoeveel zwerfvuil er in een bepaald traject wordt aangetroffen. De resultaten hiervan zijn nog niet gekend en deze anonieme controle zal nog 3 keer gebeuren.

De Schepen is zeer tevreden dat er zich twee vrijwilligers aangemeld hebben om in het Patrijzenbos tweemaal per maand het zwerfvuil op te ruimen. Dit naast de andere vrijwilligers die reeds een stukje groen onderhouden.

5 Vraag van het raadslid Francis Bonte i.v.m. de timing van het project Nelca.

Het raadslid Francis Bonte komt terug op zijn vraag van de vorige gemeenteraadszitting i.v.m. de timing van het project Nelca.

De Voorzitter Pedro Ketels antwoordt dat hij voor alle raadsleden een kopie heeft van de tabel waarop de timing is vermeld.

Deze tabel wordt overlopen en er wordt eveneens meegedeeld dat er nu reeds een grote kandidatenlijst is zodat Intercommunale Leiedal tamelijk gerust is dat het project snel zal uitverkocht zijn.

Het raadslid Francis Bonte vraagt indien de infrastructuurwerken samenvallen met de werken Stationsstraat.

Voorzitter Pedro Ketels antwoordt dat dit inderdaad samenvalt en dat de start voorzien is in september. Tijdens de slopingswerken werd meer verontreiniging en meer asbest aangetroffen waardoor de sloop trager verliep.

Het raadslid Francis Bonte vraagt om ook de veiligheid te willen bekijken van de schoolgaande jeugd daar de start van de werken samenvalt met een veilig schoolbegin.

De Burgemeester antwoordt dat van zodra de aannemer gekend is, er een overleg zal zijn waar zeker alle veiligheidsmaatregelen besproken worden.

Gesloten zitting

In de gesloten zitting wordt vervolgens een toelichting gegeven rond de verlegging van een wandel- en mountainbikepad in de Kortrijksestraat.

Dit verslag werd goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 20 april 2017.

NAMENS DE GEMEENTERAAD :

De Secretaris,

De Voorzitter,

Vandecasteele C.

Ketels P.