

OCMW LENDELEDE

VERSLAG RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN

IN ZITTING VAN 8 MEI 2017

Aanwezig: MM. Lammertyn R., voorzitter OCMW;
Rogiers C., Vanoverberghe K., Witdouch J., Vermaut R., Declerck R.,
Parmentier E., Vanoverbeke B., raadsleden;
Vandecasteele C., OCMW secretaris.

Verontschuldigd: Corneillie G.-J., raadslid.

OPEN GEDEELTE:

1. ALGEMEEN

1.a Overlopen activiteitenverslag

Het activiteitenverslag van de sociale dienst en van de thuiszorgdienst van de maand april 2017 wordt door de voorzitter overlopen. Voor de dienstenonderneming wordt de tabel van maart 2017 overlopen. De raadsleden stelden hierbij sommige vragen die de volgende raad zullen beantwoord worden.

1.b Beweging Op Verwijzing (BOV) Coach voor Lendelede gekend

Tom Declerck volgt in mei de opleiding tot BOV coach en zal vanaf september 2017 in Lendelede op aanvraag en doorverwijzing van de huisartsen zitdag houden in het klein bureel van het Sociaal Thuis. De praktische regeling moet hiervan nog uitgewerkt worden. Tom is bachelor sport en bewegen en accountmanager. Hij zou dit 's avonds uitvoeren in combinatie met zijn huidige job. Hij kan zich tot 10 u/week vrijmaken. De burger betaalt zelf aan de BOV coach dus het OCMW dient enkel de accommodatie ter beschikking te stellen.
De Raad neemt hiervan kennis.

2. PATRIMONIUM

**2.a Heraanleg van het terras aan het LOI, Winkelsestraat 8 – goedkeuring starten procedure en lijst uit te nodigen firma's (onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking)
– raming: € 7.070,03 inclusief BTW.**

De raad voor maatschappelijk welzijn, in open zitting,

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Heraanleg van het terras aan het LOI, Winkelsestraat 8" een bestek met nr. 2017/251 werd opgesteld door OCMW Lendelede;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 5.843,00 excl. btw of € 7.070,03 incl. 21% btw;

Gelet op het besluit van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 8 mei 2017 betreffende de goedkeuring van de lastvoorwaarden, de raming en de gunningswijze van deze opdracht, met name de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat wordt voorgesteld om de plaatsingsprocedure op te starten en de uitnodigingen tot offerte op 22 mei 2017 te verzenden;

Overwegende dat 19 juni 2017 om 10.00 uur wordt voorgesteld als uiterste datum voor het indienen van de offertes;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, inzonderheid artikels 51 en 52, betreffende de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 3 april 2009 houdende de uitvoering en inwerkingtreding van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende diverse bepalingen betreffende het personeel, de financiën en de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1° a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 4;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2017;
Met eenparigheid van stemmen;

BESLUIT:

Art.1: De onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking voor de opdracht “Heraanleg van het terras aan het LOI, Winkelsestraat 8” wordt opgestart.

Art.2: Volgende firma's worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking:

- Al Verde NV, Sneppestraat 7 te 8860 Lendeledede;
- Bossuyt Benny Algemene Bouwwerken, Kasteelstraat 27 te 8860 Lendeledede;
- Verfaillie Willy, Kortrijksestraat 113 te 8860 Lendeledede;
- Nottebaert Pedro, Stationsstraat 55 te 8860 Lendeledede.

Art.3: De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 19 juni 2017 om 10.00 uur.

Art.4: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2017.

Art.5: Onderhavige beslissing wordt opgenomen op de lijst met beknopte omschrijving die aan de Provinciegouverneur en aan het College van Burgemeester en Schepenen wordt opgestuurd.

2.b Vervangen 16 chauffageketels aan de bejaardenwoningen te Hoog Einde en Rodemont te Lendeledede

Tijdens de winter waren diverse klachten over de chauffageketels van de bejaardenwoningen. Er wordt dan ook voorgesteld aan de raad om de 16 chauffageketels te vervangen tegen de huidige winterperiode en hiervoor een bestek op te maken. Daarbij dient er tevens prijs gevraagd te worden voor de tweejaarlijkse onderhoudsbeurt. Uit een eerste raming zou de vervanging het OCMW een 38.000 euro kosten (incl. 6% BTW) en de tweejaarlijkse onderhoudsbeurt voor de totaliteit een 1.100 euro (incl. 6% BTW).

Gelet op de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 13 februari 2017 om de 16 bejaardenwoningen te laten isoleren waarbij de opbrengsten uit subsidies voldoende zullen zijn om de kosten hiervan (24.411 euro incl. 6% BTW) te dragen, is er ook eerst een budgetwijziging nodig om opdracht voor het vervangen van de 16 chauffageketels te kunnen gunnen.

De raad gaat akkoord dat er een bestek wordt opgesteld voor de vervanging en het onderhoud van de 16 chauffageketels met toebehoren. Aan de hand van dit bestek dient er dan prijs gevraagd te worden aan diverse leveranciers zodat tegen de winterperiode de nieuwe ketels geïnstalleerd kunnen worden. Tevens gaat de raad akkoord dat er hiervoor eerst een budgetwijziging wordt opgemaakt.

3. PERSONEEL/ MANDATARISSEN

4. FINANCIËN

5. VERSLAG VORIGE VERGADERING

Het verslag van de vergadering van 3 april 2017 wordt eenparig goedgekeurd.

6. VARIA

NAMENS DE OCMW RAAD:

De OCMW Secretaris,
C. Vandecasteele

De OCMW Voorzitter,
R. Lammertyn