**Premie voor installatie van veilige (water)verwarmingstoestellen en voor de verbetering van de elektrische installatie.**

**AANVRAAGFORMULIER**

Gemeenteraad 15.12.2022

**Identiteit van de aanvrager:**

Naam:……………………………………………………………………… Voornaam:……………………………………………………………

Rijksregisternummer:…………………………………………………………………………………………………

Straat:……………………………………………………………………………... nummer: ……………………. bus: …………………

Postcode:……………………………Gemeente:…………………………………………..……………………………………………………

Telefoonnummer:……………………………………………………………………………………………………….……………………………

Rekeningnummer:……………………………………………………………………………………………………………………………………

Naam rekeninghouder:……………………………………………………………………………………………………………………………

**Hoedanigheid van de aanvrager:**

🗖 Eigenaar-bewoner

Ik verklaar hierbij dat de woning in eigendom is van een natuurlijke persoon (geen rechtspersoon).

🗖 Eigenaar-verhuurder

Adres woning waarvoor de premie wordt aangevraagd:

Straat:………………………………..……………………………………… nummer: ………………… bus: ………………………….

Ik verklaar hierbij dat de woning in eigendom is van een natuurlijke persoon (geen rechtspersoon).

Ik ben op de hoogte dat gedurende 3 jaar na toekenning van de premie, er geen huurprijsverhoging mag worden doorgevoerd, met uitzondering van de jaarlijkse indexering.

**De premie wordt aangevraagd voor:**

🗖 Installatie van veilige (water)verwarmingstoestellen

🗖 Installatie van een decentraal gesloten verbrandingstoestel (type C) geschikt voor

verwarming en/of de productie van sanitair warm water (vb gaskachel, mazoutkachel…).

🗖 Installatie van een centraal gesloten verbrandingstoestel (type C) geschikt voor

verwarming en/of productie van sanitair warm water (vb centrale verwarmingsketel op gas of mazout…).

🗖 Installatie van warmtepomp (niet geschikt voor actieve koeling), geschikt voor verwarming en/of de productie van sanitair warm water.

🗖 Installatie van een wamtepompboiler of zonneboiler met naverwarming via een elektrische weerstand of gesloten verbrandingstoestel (type C) geschikt voor de productie van sanitair warm water.

**Het nieuwe toestel dient ter vervanging van volgend oud toestel:**

Soort:……………………………………………………….. Merk/type:……………………………………………………

Vermogen van het vervangen toestel:………………………………………………………………………………

Leeftijd van het vervangen toestel:………………………………………………………………………………….

🗖 Verbetering van de elektrische installatie met als doel om stroom en/of telecommunicatie te voorzien in de woning.

**Toe te voegen bijlagen:**

 🗖 Gedetailleerde facturen (maximum 2 jaar oud op datum aanvraag)

 🗖 Keuringsattest of attest van indienststelling van de installatie of het toestel,

 Waarvoor de premie wordt aangevraagd

 🗖 Attest van de aannemer waarop de technische info van het oude als het nieuwe

 Toestel staat en/of een foto van het betrokken toestel waaruit deze installatie blijkt

🗖 Bewijs dat het gaat om een toestel met Europees productlabel

Bijkomend voor eigenaar - bewoner

 🗖 Recentste Aanslagbiljet(ten)

 🗖 Attest gezinssamenstelling

 🗖 Bewijsstukken personen ten laste: attest kinderbijslag

Bijkomend voor eigenaar - verhuurder

 🗖 Kopie van de huurovereenkomst

 🗖 Kopie conformiteitsattest

**De premie wordt pas uitbetaald na aflevering van alle gevraagde bijlagen.**

Ondertekende verklaart dat deze aangifte volledig en correct is.

Opgemaakt te ………………………………………….. op ………………………………………

Handtekening:

Naam: ……………………………………………………………………….

**A. Omschrijving van de toelage**

Deze premie wordt toegekend aan de mensen die een veilig (water)verwarmingstoestel installeren in hun woning of werken uitvoeren om de elektrische installatie te verbeteren.

**B. Wie komt in aanmerking?**

Elke eigenaar-bewoner of eigenaar-verhuurder kan de premie aanvragen.

**C. Cumulverbod**

Voor dezelfde categorie van werken is de premie van onderhavig reglement niet cumuleerbaar met de gemeentelijke aanvullende premie voor het aanpassen of renoveren van woningen zoals goedgekeurd in de gemeenteraad van 19 december 2019 en latere wijzigingen.

**D. Welke werken komen in aanmerking?**

Installatie van een veilig (water)verwarmingstoestel:

* Installatie van een centraal gesloten (= type C) verbrandingstoestel voor verwarming of sanitair warm water.
* Installatie van een decentraal gesloten (= type C) verbrandingstoestel voor verwarming of sanitair warm water.
* Installatie van een warmtepomp (niet geschikt voor actieve koeling) voor verwarming of sanitair warm water.
* Installatie van een warmtepompboiler of zonneboiler met naverwarming via een elektrische weerstand of gesloten (=type C) verbrandingstoestel voor sanitair warm water.

Verbetering van de elektrische installatie: de woning voorzien van stroom en/of telecommunicatie.

**E. Welke voorwaarden worden gesteld?**

* De woning is een bestaande woning met bouwdatum ouder dan 15 jaar.
* De werken worden uitgevoerd door een erkende aannemer.
* Eigenaar-verhuurders engageren zich om de woning voor een periode van minstens 3 jaar te verhuren en de huurprijs tijdens die periode niet te laten stijgen (jaarlijkse indexering is wel toegestaan).
* Het inkomen van eigenaar-bewoners mag niet hoger zijn dan de grenzen van de laagste inkomenscategorie in de Vlaamse Regelgeving bepaald om in aanmerking te komen voor de MijnVerbouwPremie.

Op 01.01.2023 zijn onderstaande grenzen van kracht (deze bedragen zijn ten informatieve titel en worden (jaarlijks) geïndexeerd door de Vlaamse Regering:

* 40.730 euro voor een alleenstaande
* 57.020 euro voor een alleenstaande persoon met een persoon ten laste, samenwonenden of gehuwden, te verhogen met 4.160 euro per bijkomende persoon ten laste

Het laatst gekende gezamenlijk netto belastbaar inkomen is hiervoor bepalend.

* Er dient een keuringsattest of attest van indienststelling van de installatie of het toestel , ingevuld door de erkende aannemer, toegevoegd te worden aan de aanvraag.
* Het aankoopbewijs is maximum 2 jaar oud.

Indien het dossier niet volledig is, zal het niet behandeld worden.

**F. Bijdrage van de toelage**

De premie bedraagt maximum 700 euro voor de installatie van een veilig (water)verwarmingstoestel en maximum 300 euro voor werken aan de elektrische installatie.

De premie kan voor elk van beide categorieën werken slechts 1 keer worden aangevraagd in een periode van 10 jaar.

**G. Hoe aanvragen?**

Om van deze premie te kunnen genieten moet het aanvraagformulier ingediend worden bij de woonwinkel in het gemeentehuis samen met de verplichte bijlagen. Wanneer het dossier in orde is, wordt het doorgegeven aan de rekendienst voor uitbetaling van de premie.

**H. Contactpersoon voor meer informatie**

Meer informatie over de premie bij het Woonloket

Fanny Seurinck

Telefoon: 051 33.63.06

E-mail: woonloket@lendelede.be