Provincie West-Vlaanderen Arrondissement Kortrijk

GEMEENTE LENDELEDE

VERSLAG GEMEENTERAADSZITTING VAN 28 JUNI 2018

Aanwezig: MM. Ketels P., Schepen-Voorzitter;
Dewaele C., Burgemeester;
Fonteyne B., Rommens R., Viaene J., Schepenen;
Lammertyn R., Voorzitter O.C.M.W., Schepen;
Messely M., Lammertyn A., Messely N., Parmentier N., Moerkerke E.,
Vanderhaeghen M., Bonte F., Dequeker C., Malysse A., Villez J.-C., Raadsleden;
Vandecasteele C., Algemeen Directeur.

Verontschuldigd:
Kint V., Gheysens J., Raadsleden.

PERSONEEL:

1.

Goedkeuren geïntegreerd organogram Gemeente en OCMW samen met de gewijzigde formatie en de financiële haalbaarheid hiervan.

De raad, in openbare zitting,

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing d.d. 17.12.2015 houdende aanpassing van de organisatie (personeelsformatie);

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur zoals bekrachtigd door de Vlaamse Regering op 22 december 2017;

Gelet op de publicatie van het decreet lokaal bestuur in het Belgisch Staatsblad op 15 februari 2018;

Overwegende dat het Decreet Lokaal Bestuur in een integratie van gemeente en OCMW voorziet met behoud van afzonderlijke rechtspersonen. Voor de ambtelijke integratie zoals in dit decreet voorzien is een geïntegreerd organogram en formatie gemeente – OCMW een noodzakelijk instrument vooral voor de interne diensten die zeer intensief met elkaar moeten samenwerken en eigenlijk de facto een eengemaakte dienst zullen vormen temeer daar respectievelijk de dienst secretariaat van gemeente en OCMW aangestuurd worden door de algemeen directeur en de financiële dienst door de financieel directeur en de adjunct-financieel directeur;

Overwegende dat in eerste instantie nu een organogram en formatie werd opgemaakt waarbij vertrokken werd van het organogram van de gemeente en waarbij dan een nieuwe cluster welzijn werd toegevoegd en waarbij de interne diensten werden samengevoegd zoals hiervoor vermeld;

Overwegende dat dan bij de opmaak van het beleidsplan 2020-2025 nader zal bekeken worden welke functies dienen aangepast te worden en welke beheersovereenkomsten tussen gemeente en OCMW i.v.m. uitwisseling van personeel,… dienen afgesloten te worden;

Gelet op het voorgelegde ontwerp van wijziging van organogram en personeelsformatie;

Overwegende dat in het meerjarenplan de nodige middelen voorzien zijn om deze aanpassing van de organisatie te financieren;

Gelet op het gunstig advies van het managementteam d.d. 04.06.2018;

Gelet op de onderhandelingen die terzake werden gevoerd in het bijzonder onderhandelingscomité d.d. 04.06.2018 met het tot stand komen van een protocol tot gevolg;

Gelet op het voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT, met 11 ja-stemmen (Ketels P., Dewaele C., Fonteyne B., Rommens R., Viaene J., Messely M., Lammertyn A., Messely N., Parmentier N., Dequeker C., Malysse A.) en 4 onthoudingen (Moerkerke E., Vanderhaeghen M., Bonte F., Villez J.-C.) :

Artikel 1 : Het voorgelegde ontwerp van aanpassing van organogram en personeelsformatie vast te stellen m.i.v. 1 januari 2019, met uitzondering van de bepalingen voor de decretale graden die ingevolge de overgangsbepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur reeds vroeger zijn ingegaan.

Artikel 2 : Dit besluit vervangt alle vorige besluiten aangaande het organogram en de personeelsformatie.

Artikel 3 : Afschrift van onderhavig besluit zal voor verder gevolg aan de bevoegde overheid worden toegestuurd.

VERKEER/MOBILITEIT:

2.

Vaststellen aanvullend verkeersreglement inzake het inrichten van een fietsstraat in de Kasteelstraat en de Sint Jozefstraat.

De raad, in openbare zitting,

Gelet op het feit dat zowel in de Kasteelstraat als in de Sint Jozefstraat éénrichtingsverkeer van kracht is (met uitzondering voor fietsers) en dat beide straten zich situeren binnen verblijfsgebied;

Gelet op het gegeven dat er zowel in de Kasteelstraat als in de Sint Jozefstraat een relatief hoge fietsintensiteit is en het voornemen aanwezig is om deze te verhogen;

Gelet op de aanwezigheid van belangrijke fietsbestemmingen in de onmiddellijke omgeving;

Gelet op het gegeven dat het invoeren van een fietsstraat past binnen het mobiliteitsplan van de gemeente;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg, in het bijzonder art. 22 novies;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009;

Gelet op het voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT, eenparig :

Artikel 1 : De Kasteelstraat en de Sint Jozefstraat worden op 1 september 2018 ingericht als fietsstraat.

Artikel 2 : Deze reglementering zal aangeduid worden door het aanbrengen van de verkeersborden F111 en F113.
Dit conform art 71 van het KB dd. 1/12/1975.

Artikel 3 : Deze verordening zal worden bekendgemaakt overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet.

Artikel 4 : Dit aanvullend reglement wordt overgemaakt voor verder gevolg aan diverse diensten en ter kennisgeving aan de afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid, Departement mobiliteit en Openbare Werken, Vlaamse Overheid, Koning Albert II-laan 20 bus 2, 1000 Brussel. (e-mail: aanvullendereglementen@mow.vlaanderen.be).

OPENBARE WERKEN:

3.

Herstellingswerken Kuurnse- en Kwadestraat : Goedkeuring lastvoorwaarden met raming ten belope van 195.000 euro (B.T.W. inclusief) en gunningswijze (openbare procedure).

De raad, in openbare zitting,

Overwegende dat de Kuurnse- en Kwadestraat dringend moeten hersteld worden daar zij ingevolge de omleiding voor de werken in Sente in zeer slechte staat zijn;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Herasfalteren Kuurnsestraat en Kwadestraat” een bestek met nr. 2018/275 werd opgesteld door de Technische Dienst;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 161.157 excl. btw of € 195.000 incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudgetten van 2018, op budgetcode ACT-31-0200-00-224007 en dat de financiering gebeurt met eigen middelen;

Gelet op het voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT, eenparig :

Artikel 1 : Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2018/275 en de raming voor de opdracht “Herasfalteren Kuurnsestraat en Kwadestraat”, opgesteld door de Technische Dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 161.157 excl. btw of € 195.000 incl. 21% btw.

Artikel 2 : Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3 : De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 4 : De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudgetten van 2018, op budgetcode ACT-31-0200-00-224007.

CULTUUR:

4.

Goedkeuren van het voorstel van de culturele raad tot het verdelen van de gemeentelijke toelagen voor de culturele verenigingen voor het dienstjaar 2018 (werkjaar 2017).

De raad, in openbare zitting,

Gelet op het voorstel van de culturele raad tot het verdelen van de gemeentelijke toelagen aan de culturele verenigingen voor het dienstjaar 2018, opgemaakt op basis van de activiteiten van het werkjaar 2017 en verdeeld op basis van het subsidiereglement;

Overwegende dat dit voorstel reeds goedgekeurd werd door de algemene vergadering van het Adviesorgaan voor Cultuur op 23.05.2018;

Na bespreking;

BESLUIT, eenparig, het voorstel van het Adviesorgaan voor Cultuur tot het verdelen van de gemeentelijke toelagen aan culturele verenigingen voor het dienstjaar 2018 goed te keuren.

5.

Aankoop tweedehands podium op aanhangwagen: Goedkeuring lastvoorwaarden met raming ten belope van 52.000 euro (B.T.W. inclusief) en gunningswijze (onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking).

De raad, in openbare zitting;

Gelet op de hoge herstelkost van de gemeentelijke kiosk door zijn slechte staat en het feit dat het plaatsen van deze kiosk veel tijd in beslag neemt, werd er in het College van Burgemeester en Schepenen van 28.02.2018 beslist om een mobiel podium te huren voor de periode van de ommegang kermis en dit om na te gaan hoe gebruiksvriendelijk dit podium is;

Gelet op het gebruik van een mobiel podium op de koer van het Skalul op 27 mei 2018 waarbij bleek dat voor het plaatsen van een mobiel podium slechts een uur nodig is en dat dit podium gemakkelijk te manipuleren is, zelfs op moeilijker toegankelijke plaatsen zoals de koer van het Skalul;

Gelet op het feit dat het huren van een mobiel podium een € 3.000 kost en dat we jaarlijks minstens één of twee podiums dienen te huren;

Gelet op de hoge huurkosten, de hoge herstelkosten van de gemeentelijke kiosk en de gebruiksvriendelijkheid van een mobiel podium, heeft het college van College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 13 juni 2018 beslist om aan de gemeenteraad voor te stellen een tweedehands podium op aanhangwagen aan te kopen met afmetingen die gelijkaardig zijn aan dit die gebruikt werd op de oude koer van het Skalul;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1° a (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 144.000,00 niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Aankoop tweedehands podium op aanhangwagen” een bestek met nr. 2018/276 werd opgesteld door Gemeente Lendelede;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 52.000,00 incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudgetten van 2018, op budgetcode ACT-69/0739-00/231000/BESTUUR/CBS/IE-5 en dat de financiering gebeurt met eigen middelen;

BESLUIT, eenparig :

Artikel 1 : Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2018/276 en de raming voor de opdracht “Aankoop tweedehands podium op aanhangwagen”, opgesteld door Gemeente Lendelede. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 52.000,00 incl. 21% btw.

Artikel 2 : Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3 : De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudgetten van 2018, op budgetcode ACT-69/0739-00/231000/BESTUUR/CBS/IE-5.

PATRIMONIUM:

6.

Aanvraag ingediend door NV GLOBALINDUS, Kapellestraat 117, 8020 Oostkamp, voor het ontwikkelen van deelgebied Nelca-Zuid: aanleggen infrastructuur :
Voorstel tot goedkeuren van het stratentracé.

De raad, in openbare zitting,

Gelet op de aanvraag omgevingsvergunning ingediend door Globalindus, Kapellestraat 117, 8020 Oostkamp, voor het ontwikkelen van deelgebied Nelca-Zuid waarin ook het aanleggen infrastructuur is inbegrepen voor gronden gelegen in Lendelede, Stationsstraat 80/84, sectie C nr. 432 b4 en deel van 432 c4;

Gelet op het proces-verbaal van sluiting van het openbaar onderzoek waaruit blijkt dat geen bezwaren werden ingediend;

Overwegende dat deze werken de aanleg van nieuwe verkeerswegen omvat;

Overwegende dat de gemeenteraad zich kan akkoord verklaren met het ingediende dossier;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en zijn latere wijzigingen;

Gelet op artikel 42 van het Gemeentedecreet;

Gelet op het voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT, eenparig :

Artikel 1 : Het tracé van de verkeerswegen zoals voorzien in de aanvraag omgevingsvergunning ingediend door Globalindus, Kapellestraat 117, 8020 Oostkamp, voor het ontwikkelen van deelgebied Nelca-Zuid waarin ook het aanleggen infrastructuur is inbegrepen voor gronden gelegen in Lendelede, Stationsstraat 80/84, sectie C nr. 432 b4 en deel van 432 c4, goed te keuren.

Artikel 2 : Afschrift van dit besluit, samen met het volledig dossier, door te geven aan de gemeentelijke dienst omgevingsvergunningen met de opdracht om bij de beoordeling van de vergunningsaanvraag rekening te houden met de opmerkingen gemaakt in deze beslissing, alsook om deze beslissing op te laden in het omgevingsloket.

7.

Aanvraag ingediend door Intercommunale Leiedal, Pres. Kennedypark 10, 8500 Kortrijk, voor het verkavelen van gronden in de Heulsestraat/Kuurnsestraat (WUG Bergkapel) :
Voorstel tot goedkeuren van het stratentracé.

De raad, in openbare zitting,

Gelet op de aanvraag omgevingsvergunning ingediend door Intercommunale Leiedal, Pres. Kennedypark 10, 8500 Kortrijk, voor het verkavelen van gronden gelegen in Lendelede, Heulsestraat/Kuurnsestraat, sectie C nr. 1058 b;

Overwegende dat deze werken de aanleg van nieuwe verkeerswegen omvat;

Overwegende dat de gemeenteraad zich kan akkoord verklaren met het ingediende dossier;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en zijn latere wijzigingen;

Gelet op artikel 42 van het Gemeentedecreet;

Gelet op het voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT, eenparig :

Artikel 1 : Het tracé van de verkeerswegen zoals voorzien in de aanvraag omgevingsvergunning ingediend door Intercommunale Leiedal, Pres. Kennedypark 10, 8500 Kortrijk, voor het verkavelen van gronden gelegen in Lendelede, Heulsestraat/Kuurnsestraat, sectie C nr. 1058 b, goed te keuren.

Artikel 2 : Afschrift van dit besluit, samen met het volledig dossier, door te geven aan de gemeentelijke dienst omgevingsvergunningen met de opdracht om bij de beoordeling van de vergunningsaanvraag rekening te houden met de opmerkingen gemaakt in deze beslissing, alsook om deze beslissing op te laden in het omgevingloket.

SPORT:

8.

Goedkeuren van het voorstel van de sportraad tot het verdelen van de gemeentelijke toelagen voor de sportverenigingen voor het dienstjaar 2018 (werkjaar 2017).

De raad, in openbare zitting,

Gelet op het voorstel van de Sportraad tot het verdelen van de gemeentelijke toelagen aan de sportverenigingen voor het dienstjaar 2018, opgemaakt op basis van de activiteiten van het werkjaar 2018 en verdeeld op basis van de bestaande subsidiereglementen;

Overwegende dat dit voorstel reeds goedgekeurd werd door de algemene vergadering van de Sportraad op 07.06.2018;

Na bespreking;

BESLUIT, eenparig, het voorstel van de Sportraad tot het verdelen van de gemeentelijke toelagen aan sportverenigingen voor het dienstjaar 2018 goed te keuren.

AGL:

9.

AGL : Kennisname van het jaarrapport over het dienstjaar 2017 bevattende de jaarrekening, het jaarverslag, het evaluatierapport en de resultaten van de externe controle.

De raad, in openbare zitting,

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 22 september 2011, tot oprichting van het AGL, met als doel ‘het beheer, de exploitatie, de rendabilisering en de goederen, bestemd voor de uitvoering van taken van gemeentelijk belang, waarvan het eigenaar is of waarop het, ongeacht de rechtstechniek, van derden, met inbegrip van de gemeente, bepaalde gebruiksrechten heeft verkregen’;

Gelet op de goedkeuring van de statuten van het AGL door de gemeenteraad, eveneens in zitting van 22 september 2011 en de latere statutenwijzigingen bij gemeenteraadsbeslissing van 24 mei 2012, 29 september 2016 en 22 december 2016;

Gelet op de goedkeuring van de beheersovereenkomst door de gemeenteraad in zitting van 17 november 2011, en door de raad van bestuur van het AGL op 8 november 2011;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing d.d. 23.01.2014 waarbij deze beheersovereenkomst werd vernieuwd m.i.v. 01.01.2014 en de latere aanpassingen bij gemeenteraadsbeslissingen van 24 maart 2016 en 29 september 2016;

Overwegende dat in uitvoering van artikel 29 van de beheersovereenkomst tussen de gemeente en het AGL er jaarlijks een rapportage dient te gebeuren aan de gemeente;

Gelet op het jaarrapport van het AGL over het dienstjaar 2017 bevattende de jaarrekening, het jaarverslag, het evaluatierapport en de resultaten van de externe controle;

DE RAAD NEEMT KENNIS van het jaarrapport van het AGL over het dienstjaar 2017 omvattende de jaarrekening, het jaarverslag, het evaluatierapport en de resultaten van de externe controle.

10.

AGL : Goedkeuren jaarrekening 2017.

De raad, in openbare zitting,

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 22 september 2011, tot oprichting van het AGL, met als doel 'het beheer, de exploitatie, de rendabilisering en de goederen, bestemd voor de uitvoering van taken van gemeentelijk belang, waarvan het eigenaar is of waarop het, ongeacht de rechtstechniek, van derden, met inbegrip van de gemeente, bepaalde gebruiksrechten heeft verkregen';

Gelet op de goedkeuring van de statuten van het AGL door de gemeenteraad, eveneens in zitting van 22 september 2011 en de latere statutenwijzigingen bij gemeenteraadsbeslissing van 24 mei 2012, 29 september 2016 en 22 december 2016;

Gelet op de goedkeuring van de beheersovereenkomst door de gemeenteraad in zitting van 17 november 2011, en door de raad van bestuur van het AGL op 8 november 2011;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing d.d. 23.01.2014 waarbij deze beheersovereenkomst werd vernieuwd m.i.v. 01.01.2014 en de latere aanpassingen bij gemeenteraadsbeslissingen van 24 maart 2016 en 29 september 2016;

Overwegende dat in uitvoering van artikel 29 van de beheersovereenkomst tussen de gemeente en het AGL er jaarlijks een rapportage dient te gebeuren aan de Gemeente en dat voor het dienstjaar 2017 hiervan kennis werd genomen in de gemeenteraad van heden;

Gelet op artikel 243 van het gemeentedecreet waaruit blijkt dat een autonoom gemeentebedrijf haar meerjarenplan, budget en jaarrekening dient op te maken overeenkomstig de regels die gelden voor het meerjarenplan, het budget en de jaarrekening van de gemeente;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus (BBC) van de gemeenten, OCMW's en provincies, dat gelet op de omzendbrief BB 2013/8, van toepassing is op alle besturen vanaf 1 januari 2014;

Gelet op de vaststelling van de raad van bestuur van het AGL in zitting van 12 juni 2018 van de jaarrekening 2017 opgemaakt volgens het wetboek van vennootschappen;

Overwegende dat er naast de vaststelling van de jaarrekening van 2017 opgemaakt volgens het wetboek van vennootschappen ook de vaststelling van de jaarrekening van 2017 dient te gebeuren volgens de regels van de BBC;

Gelet op de voorgelegde jaarrekening per 31 december 2017 opgemaakt volgens de regels van de BBC;

Gelet op de toelichting die ter zitting werd gegeven;

Gelet op de vaststelling van de raad van bestuur van het AGL in zitting van 12 juni 2018 van de jaarrekening 2017 opgemaakt volgens de regels van de BBC;

BESLUIT, eenparig :

Artikel 1 : De jaarrekening van het AGL over het dienstjaar 2017 opgemaakt volgens het wetboek van vennootschappen goed te keuren met volgend resultaat :
a) een balans na winstverdeling met een totaal van activa en passiva van 4.620.722,26 euro.
b) Een resultatenrekening met een te bestemmen winst van 2.394,98 euro waarvan 119,75 euro wordt toegevoegd aan de wettelijke reserve.
c) Een detail van de verschillende algemene rekeningen, balansposten, leningen en van sommige kosten en opbrengsten.
d) Een detail van de investeringen en de afschrijvingen.

Artikel 2 : De jaarrekening van het AGL over het dienstjaar 2017 opgemaakt volgens de regels van de BBC goed te keuren met volgend resultaat :

I. Resultaat van het exploitatiebudget:	29.780,97 euro
II. Resultaat van het investeringsbudget:	- 4.389,07 euro
III. Andere:	94.223,36 euro
IV. Budgettaire resultaat van het boekjaar (I+II+III):	119.615,26 euro
V. Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar:	35.651,43 euro
VI. Gecumuleerde budgettaire resultaat (IV+V):	155.266,69 euro
VII. Bestemde gelden:	0 euro
VIII. Resultaat op kasbasis (VI-VII):	155.266,69 euro

en de autofinancieringsmarge van 4.004,33 euro;

Artikel 3 : Afschrift van onderhavige beslissing voor verder gevolg aan het AGL toe te sturen.

11.

Kwijting van de bestuurders van het AGL na goedkeuring van de jaarrekening over het dienstjaar 2017.

De raad, in openbare zitting,

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 22 september 2011, tot oprichting van het AGL, met als doel ‘het beheer, de exploitatie, de rendabilisering en de goederen, bestemd voor de uitvoering van taken van gemeentelijk belang, waarvan het eigenaar is of waarop het, ongeacht de rechtstechniek, van derden, met inbegrip van de gemeente, bepaalde gebruiksrechten heeft verkregen’;

Gelet op de goedkeuring van de statuten van het AGL door de gemeenteraad, eveneens in zitting van 22 september 2011 en de latere statutenwijzigingen bij gemeenteraadsbeslissing van 24 mei 2012, 29 september 2016 en 22 december 2016;

Gelet op de goedkeuring van de beheersovereenkomst door de gemeenteraad in zitting van 17 november 2011, en door de raad van bestuur van het AGL op 8 november 2011;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing d.d. 23.01.2014 waarbij deze beheersovereenkomst werd vernieuwd m.i.v. 01.01.2014 en de latere aanpassingen bij gemeenteraadsbeslissingen van 24 maart 2016 en 29 september 2016;

Gelet op artikel 25 van de statuten van het AGL dat voorziet de gemeenteraad jaarlijks beslist over de aan de bestuurders te verlenen kwijting, na goedkeuring van de rekeningen;

Overwegende dat uit alle voorgelegde stukken en verslagen blijkt dat de bestuurders hun taken naar behoren hebben uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van de statuten en de beheersovereenkomst;

BESLUIT, eenparig :

Artikel 1 : Kwijting te verlenen aan de bestuurders van het AGL.

Artikel 2 : Afschrift van onderhavige beslissing voor verder gevolg aan het AGL toe te sturen.

12.

Kennisname van het gebruiksreglement polyvalente zaal sporthal.

De raad, in openbare zitting,

Gelet op de gemeenteraadsbeslissingen d.d. 27.09.2012, 23.04.2015, 28.09.2017 en 26.04.2018 houdende kennisname van het gebruiksreglement polyvalente zaal sportzaal;

Overwegende dat dit reglement opnieuw werd aangepast door het A.G.L. in zitting van 12.06.2018 waarbij de mogelijkheid voorzien wordt dat de polyvalente zaal tevens gebruikt kan worden voor sportactiviteiten van niet Lendeleedse verenigingen en particuliere initiatieven zoals bedrijfssport;

Gelet op het voorgelegde aangepaste gebruiksreglement polyvalente zaal sporthal;

De raad NEEMT KENNIS van het aangepaste gebruiksreglement polyvalente sporthal.

FINANCIEN:

13.

Goedkeuren van het retributiereglement op compostrecipiënten m.i.v. 1 augustus 2018.

De raad, in openbare zitting,

Gelet op het gemeentedecreet, meer bepaald artikelen 42 en 43, § 2, 15°;

Overwegende dat de gemeente reeds geruime tijd instaat voor de verdeling van diverse compostrecipiënten die door I.V.I.O. worden aangekocht en waarbij de gemeente de prijs die I.V.I.O. aanrekent aan de gemeente doorrekent naar de burger;

Overwegende dat het aangeraden blijkt om deze tarieven ook via een retributiereglement vast te leggen;

Gelet op het schrijven d.d. 24.05.2018 van I.V.I.O. waarbij zij ons de nieuwe tarieven meedelen (na aftrek van de subsidie die I.V.I.O. ten laste neemt);

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Gelet op het voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT, eenparig :

Artikel 1 : Voor een periode ingaand vanaf 1 augustus 2018 tot en met 31 december 2019 wordt een retributie gevorderd voor het verhalen van de kosten die wij aan I.V.I.O. betalen voor compostrecipiënten.

Artikel 2 : Deze tarieven worden vastgesteld als volgt :
- compostvat (incl. beluchtingsstok) : 28 euro.
- compostbak : 70 euro.
- aanbouwmodule : 52 euro.
- controleluik : 5,40 euro.
- deksel : 8 euro.
- beluchtingsstok : 8 euro.
- bodemplaat : 13,30 euro.
- keukenemmer: 3,80 euro.

Artikel 3 : Deze verordening zal worden bekendgemaakt overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet.

Artikel 4 : Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

Wijzigen van het subsidiereglement voor de aankoop van compostvaten en –bakken m.i.v. 1 augustus 2018.

De raad, in openbare zitting,

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 23 april 2009 houdende goedkeuren nieuw subsidiereglement voor de aankoop van compostvaten en –bakken;

Overwegende dat de aankoopprijzen aangepast en goedgekeurd werden door de Raad van Bestuur van I.V.I.O. op 22.05.2018;

Overwegende dat de gemeentelijke voorraad van compostvaten en -bakken bijna op is en er een nieuwe voorraad moet aangekocht worden;

Overwegende dat enkel de compostvaten en –bakken betoelaagd worden en dat de reserveonderdelen (zoals bodemplaat, controleluik en deksel) en het klein materiaal (keukenemmer en beluchtingstok) niet worden betoelaagd;

Overwegende dat vanaf nu een compostvat en een beluchtingsstok samen moeten aangekocht worden;

Gelet op het voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen om, naar aanleiding van de gewijzigde aankooptarieven, het bedrag van de subsidie op te trekken naar de helft van de aankoopprijs van een compostvat of -bak;

Gelet op het voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen om, naar aanleiding van de gewijzigde aankooptarieven, dit reglement te herzien en gelijktijdig het reglement volledig opnieuw goed te keuren;

BESLUIT, eenparig :

Artikel 1 : Binnen de perken van het gemeentelijk budget zal met ingang van 1 augustus 2018 een toelage van 50% van de aankoopwaarde van een compostvat of -bak met een maximum van 35 euro worden verleend aan de personen die het aankoopbewijs voorleggen.

Artikel 2 : Het aankoopbewijs mag geen 6 maanden oud zijn op de datum van de aanvraag van de toelage.

Artikel 3 : Enkel inwoners van de gemeente Lendelede komen voor de betoelaging in aanmerking.

Artikel 4 : Per gezin wordt slechts één compostvat of -bak betoelaagd.

Artikel 5 : Enkel de aankoop van een compostvat of –bak wordt gesubsidieerd. De aankoop van reserveonderdelen (bodemplaat, controleluik of deksel) en klein materiaal (keukenemmer en beluchtingstok) wordt niet gesubsidieerd.

Artikel 6 : Het College van Burgemeester en Schepenen wordt belast met de uitvoering van onderhavig besluit.

Artikel 7 : Onderhavig reglement wordt van kracht met ingang van 1 augustus 2018 en vervangt alle vorige reglementen.

Artikel 8 : Dit reglement zal worden bekendgemaakt overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet.

Artikel 9 : Afschrift van onderhavige beslissing voor verder gevolg aan de bevoegde overheid toe te sturen.

MILIEU:

15.

Aanstellen van de Intercommunale Leiedal als aankoopcentrale voor overheidsopdracht met als voorwerp het prefinancieren, leveren, plaatsen en exploiteren voor 20 jaar van fotovoltaïsche panelen op gebouwen in eigendom van de lokale besturen.

De raad, in openbare zitting,

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende overheidsopdrachten;

Gelet op het KB van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten voor de klassieke sectoren;

Gelet op het burgemeestersconvenant dat door de gemeente Lendelede werd ondertekend samen met de overige gemeenten van de regio;

Gelet op het schrijven van de Intercommunale Leiedal d.d. 18.05.2018 betreffende de uitnodiging tot deelname aan de intergemeentelijke aankoopcentrale voor de overheidsopdracht met als voorwerp het prefinancieren, leveren, plaatsen en exploiteren voor 20 jaar van fotovoltaïsche panelen op gebouwen in eigendom van de lokale besturen;

Overwegende dat de aanbestedende overheid, de Intercommunale Leiedal, zal optreden als aankoopcentrale zoals bepaald in artikel 2, 6° juncto artikel 47 van de wet van 17 juni 2016 betreffende overheidsopdrachten;

Gelet op alle relevante bepalingen vervat in het gemeentedecreet en de nog niet opgeheven bepalingen van de gemeentewet;

Gelet op de bespreking op het intergemeentelijk overleg rond burgemeestersconvenant op 1 maart 2018 en 3 mei 2018;

Gelet op het opdrachtdocument in bijlage;

Overwegende dat de 13 gemeenten in de regio zich met het burgemeestersconvenant engageerden om tegen 2020 20 % CO_2 te besparen. Openbare besturen dienen hierin het voorbeeld te geven en sneller dan de private markt te beantwoorden aan deze doelstellingen. Dit gebeurt niet alleen door het energieverbruik in de eigen gebouwen in te perken, maar ook door meer hernieuwbare energie op te wekken. Veel daken van openbare gebouwen zijn geschikt voor zonnepanelen;

Overwegende dat het daarnaast belangrijk is om zoveel mogelijk burgers en bedrijven te betrekken bij de energietransitie. Soms hebben ze de middelen, maar niet de mogelijkheid om zonnepanelen te leggen (of vice versa);

Overwegende dat de gemeente Lendelede met deze overheidsopdracht, via Leiedal als opdrachtcentrale, een dienstverlener wenst te selecteren die instaat voor het prefinancieren, leveren, plaatsen en exploiteren van zonnepanelen op patrimonium van het lokaal bestuur. De middelen voor investeringen moeten prioritair opgehaald worden binnen de gemeente en/of de regio. De dienstverlener wordt vergoed per kWh groene stroom die geproduceerd wordt. Deze aanpak is geïnspireerd op een opdracht die de gemeente Kuurne in 2017 gunde aan een burgercoöperatie;

Overwegende dat de procedure wordt doorlopen in 2018 teneinde vanaf 1 januari 2019 gebouwen te kunnen aanreiken aan de geselecteerde dienstverlener waarop zonnepanelen kunnen geplaatst worden. Dit aanreiken van de gebouwen kan gedurende 6 jaar. De uitbating van de zonnepanelen duurt 20 jaar vanaf de ingebruikname van de installatie;

Overwegende dat de opdracht op vandaag geen lijst vereist van gebouwen waarop zonnepanelen zullen geplaatst worden. Via een 'non-exclusiviteit'passage in het opdrachtdocument is het deelnemende lokale bestuur niet verplicht om na gunning van de opdracht effectief gebouwen aan te leveren om via deze dienstverlener van zonnepanelen te voorzien. Het lokaal bestuur kan nog steeds beslissen om geen zonnepanelen te plaatsen, zelf de zonnepanelen te plaatsen of andere formules te hanteren;

Overwegende dat voor alle deelnemende openbare besturen gezamenlijk, op basis van een gelijk opdrachtdocument, een procedure conform de wetgeving op overheidsopdrachten wordt uitgeschreven. De coördinatie van deze opdracht en het begeleiden van de procedure zal kosteloos gebeuren door de Intercommunale Leiedal vanuit het Europees gesubsidieerd project Biseps;

Gelet op het voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT, eenparig :

Artikel 1 : Het opdrachtdocument voor de overheidsopdracht voor diensten met als voorwerp "Het prefinancieren, leveren, plaatsen en exploitatie van 20 jaar van fotovoltaïsche panelen op gebouwen in eigendom van de lokale besturen" goed te keuren.

Artikel 2 : De Intercommunale Leiedal, President Kennedypark 10, 8500 Kortrijk, aan te duiden als aankoopcentrale zoals bepaald in artikel 2, 6° juncto artikel 47 van de wet van 17 juni 2016 betreffend overheidsopdrachten voor deze opdracht.

Artikel 3 : Naast de gemeentelijke gebouwen, geldt deze opdracht ook voor de gebouwen die eigendom zijn van het O.C.M.W. van Lendelede.

Artikel 4 : De gemeente Lendelede duidt de algemeen directeur aan als contactpersoon en aanspreekpunt voor deze opdracht na gunning.
De gemeente wenst niet betrokken te worden bij de gunning van de opdracht.

Artikel 5 : De gemeente Lendelede is zelf verantwoordelijk voor de tijdige betaling van de facturen met betrekking tot de leveringen op hun eigen openbare gebouwen die tot stand komen ingevolge van de hiervoor vermelde overheidsopdracht.

Artikel 6 : De gemeente zal zich als een goed huisvader gedragen en zal onder meer de opdrachtnemer tijdig informeren over alle van belang zijnde omstandigheden voor de duur van de overeenkomst.

Artikel 7 : De gemeente geeft op eigen initiatief vanaf 1 januari 2019 tot en met 31 december 2024 gebouwen door aan de partij aan wie de opdracht gegund is, waar zonenpanelen dienen geplaatst te worden. Voor deze gebouwen worden de nodige gegevens ter beschikking gesteld: adres, EAN code, jaarverbruik de voorbije drie jaar, type installatie, aandachtspunten…

Artikel 8 : De gemeente draagt de verantwoordelijkheid over de continue afname van de geproduceerde elektriciteit door de zonnepanelen. Voor gebouwen waarvoor er een reële kans bestaat dat het gebouw in de looptijd van het contract (de komende 20 jaar) uit gebruik gaat, verkocht wordt, gesloopt wordt… zal dit gebouw voorzichtigheidshalve niet opgenomen worden in deze opdracht. Eventuele kosten verbonden aan werken aan de betreffende gebouwen vallen ten laste van de eigenaar van het gebouw. De gemeente begeleidt de gekozen dienstverlener bij eventuele plaatsbezoeken.

Artikel 9 : Per te installeren installatie zal de gemeente een toelating tot bouwen met verzaking aan het recht van natrekking geven in de vorm van een opstalrecht om niet. De opstalgever verleent toestemming aan de opstalnemer voor het installeren en het beheren van de PV-installatie gedurende 20 jaar op het dak van een gebouw (opstalrecht PV-installatie die later authentiek wordt verleden op kosten van de opdrachtnemer). Na deze periode komen de installaties in eigendom van de gemeente.

Artikel 10 : De gemeente ondersteunt de geselecteerde dienstverlener in het voeren van communicatie in functie van rechtstreekse burgerparticipatie en het aanspreken van de eigen bevolking hiervoor. De gemeente stelt hiervoor desgewenst infrastructuur en haar eigen communicatiekanalen ter beschikking.

Artikel 11 : Afschrift van dit besluit zal voor verder gevolg aan de Intercommunale Leiedal, President Kennedypark 10, 8500 Kortrijk, toegestuurd worden.

INTERCOMMUNALES:

16.

Infrax: Goedkeuren samenwerkingsovereenkomst rioleringswerken Lendelede/Ingelmunster : Gentsestraat Lendelede – Lendeledestraat Ingelmunster.

De raad, in openbare zitting,

Overwegende dat Infrax op vraag van de gemeente Ingelmunster rioleringswerken plant in de Lendeledestraat in Ingelmunster en het noodzakelijk blijkt om hierbij ook rioleringswerken te voorzien in de Gentsestraat in Lendelede;

Gelet op het schrijven d.d. 25.04.2018, ref. Rio/BA/R004905/B18_245, van cvba Infrax, Noordlaan 9, 8200 Torhout, waarbij ons de samenwerkingsovereenkomst aangaande bovenvermeld project wordt toegestuurd;

Gelet op het voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT, eenparig :

Artikel 1 : Principieel akkoord te gaan met de uitvoering van rioleringswerken door Infrax in de Gentsestraat in Lendelede alsook in de Lendeledestraat te Ingelmunster.

Artikel 2 : De voorgelegde samenwerkingsovereenkomst goed te keuren.

Artikel 3 : Afschrift van onderhavige beslissing, samen met de ondertekende overeenkomst voor verder gevolg aan cvba Infrax, Noordlaan 9, 8200 Torhout, toe te sturen.

ALGEMEEN:

17.

Goedkeuren van het verslag van de voorgaande zitting d.d. 31.05.2018.
Het verslag van de voorgaande zitting d.d. 31.05.2018 wordt met 14 ja-stemmen (Ketels P., Dewaele C., Fonteyne B., Rommens R., Viaene J., Messely M., Lammertyn A., Messely N., Parmentier N., Moerkerke E., Vanderhaeghen M., Bonte F., Malysse A., Villez J.-C.) en 1 onthouding (Dequeker C.) goedgekeurd.

18.

Mondelinge vragen en mededelingen.

1. Mededeling door schepen Bernard Fonteyne met betrekking tot een stand van zaken i.v.m. de werken in Sente en de belijningswerken in de Izegemsestraat.

Schepen Bernard Fonteyne deelt mee dat het centrum van Sente opnieuw wordt afgesloten van 2 juli tot en met 13 juli 2018 voor de herasfaltering. Daarna volgen nog diverse kleine werken voor de definitieve afwerking zodat eind augustus alles zou moeten in orde zijn.

De fietssuggestiestroken in de Izegemsestraat zullen aangelegd worden op een zaterdagvoormiddag omdat er dan minder vrachtwagens zijn. Dit zal waarschijnlijk gebeuren op 4 of 11 augustus in 2 fasen nl. Oudstrijderslaan tot aan de N36 op zaterdag en de andere kant (vanaf centrum tot Oudstrijderslaan) zal dan tijdens de week worden uitgevoerd.
Dit moet nog verder afgesproken worden met de aannemer.

2. Mondelinge vraag van het raadslid Mia Vanderhaeghen i.v.m. Rozebeeksestraat.

Het raadslid Mia Vanderhaeghen meldt dat de put in de Rozebeeksestraat die zij de vorige raad gemeld heeft nog vergroot is, alsook dat er klachten blijven dat men daar te vlug rijdt.

Schepen Bernard Fonteyne antwoordt dat door het herasfalteren inderdaad sneller wordt gereden. Uit de controles blijkt dat er zeer weinig vrachtvervoer is, alsook dat er weinig sneller dan 70 km/uur gereden wordt. Misschien kan de zone 50 nog uitgebreid worden maar dat moet in zijn globaliteit bekeken worden voor de ganse gemeente. De put zal opnieuw opgevuld worden.

Dit verslag van de gemeenteraadszitting van 28 juni 2018 werd goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 27 september 2018.

NAMENS DE GEMEENTERAAD :

De Algemeen Directeur, De Voorzitter,

Vandecasteele C. Ketels P.