

OCMW LENDELEDE

VERSLAG RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN

IN ZITTING VAN 14 MEI 2018

Aanwezig: MM. Lammertyn R., voorzitter OCMW;
Rogiers C., Corneillie G.-J., Vanoverberghe K., Witdouck J., Vermaut R., Declerck R.,
Parmentier E., Vanoverbeke B., raadsleden;
Vandecasteele C., algemeen directeur

OPEN GEDEELTE:

1. ALGEMEEN

1.a Overlopen activiteitenverslag

Het activiteitenverslag van de sociale dienst en van de thuiszorgdienst van de maand april 2018 wordt door de voorzitter overlopen. Voor de dienstenonderneming wordt de tabel van maart 2018 overlopen.

1.b W13: kennisname ontwerpbesluit statutenwijziging – aanpassing aan decreet lokaal bestuur

De raad voor maatschappelijk welzijn in open zitting;

Gelet op de goedkeuring van het Decreet over het lokaal bestuur door het Vlaams Parlement op 21 december 2017, dat een hervorming impliceert van de huidige OCMW-verenigingen en dit vanaf 1 januari 2019.

Gelet op het feit dat dit decreet geen inhoudelijke impact heeft op de werking van W13;

Gelet op het feit dat dit decreet wel impact heeft op een aantal bepalingen in de statuten, die aldus moeten aangepast worden om conform het nieuwe Decreet over het lokaal bestuur te kunnen werken;

Gelet op het feit dat de raad van beheer van W13 er in de zitting van 23 februari 2018 voor opteerde om in het kader van goed bestuur alles in gereedheid te brengen opdat W13 vanaf 1 januari 2019 in overeenstemming met het nieuwe Decreet over het lokaal bestuur zou kunnen werken;

Gelet op het feit dat de raad van beheer van W13 in de zitting van 30 maart 2018 zijn goedkeuring hechtte aan de statutenwijziging in bijlage;

Gelet op het feit dat deze wijziging geen verzwaring van de verplichting inhoudt noch een vermindering van de rechten van de deelgenoten teweegbrengt en er bijgevolg geen voorafgaande instemming van alle deelgenoten dient te worden gevraagd;

Gelet op het feit dat de raad van beheer van W13 in de zitting van 30 maart 2018 besliste om de voorgestelde statutenwijziging voor te leggen aan de Algemene Vergadering op 25 mei 2018 maar voorafgaand dit ter kennisname wenste voor te leggen aan de raad voor maatschappelijk welzijn van OCMW Lendelede;

BESLUIT, eenparig:

Art. 1: De raad voor maatschappelijk welzijn van Lendelede neemt kennis van de voorgestelde statutenwijziging van W13.

Art. 2: Deze beslissing op te nemen op de lijst met beknopte omschrijving die aan de Provinciegouverneur en aan het College van Burgemeester en Schepenen wordt bezorgd. Een afschrift van deze beslissing te bezorgen aan W13.

1.c Ethias: Gewone Algemene Jaarvergadering op 5 juni 2018.

De leden van de coöperatieve vennootschap van Ethias houden hun gewone algemene jaarvergadering op dinsdag 5 juni 2018 om 10.00 uur in het Square Brussels Meeting Centre op de Kunstberg te 1000 Brussel (onze ref. OBI-2018-30).

De raad voor maatschappelijk welzijn beslist om zich voor deze gewone algemene jaarvergadering van Ethias te verontschuldigen.

1.d VVSG: Algemene Vergadering op 14 juni 2018.

De afdeling OCMW's van VVSG nodigt de OCMW-raadsleden en –medewerkers uit op haar algemene vergadering op donderdag 14 juni 2018 van 9u30 tot 14u in de Koninklijke Vlaamse Schouwburg, Arduinkaai 7 te 1000 Brussel (onze ref. OBI-2018-33).

De raad voor maatschappelijk welzijn beslist om zich voor deze algemene vergadering van de VVSG te verontschuldigen.

1.e ACOD: stakingsaanzegging 16 mei 2018

In het schrijven van 24 april 2018 (onze ref. OBI-2018-32) wil het ACOD-ABVV Openbare Diensten de voorzitter van het OCMW in kennis stellen dat de organisatie een stakingsaanzegging indiende bij de heer Minister-President van de Vlaamse Regering Bourgeois, bij mevrouw Viceminister-president – Minister van bestuurszaken Homans en bij de heer Vlaams minister van Welzijn, Volksgezondheid en Gezin Vandeuren voor 16 mei 2018. Met deze aanzegging wil de organisatie zich blijvend verzetten tegen de maatregelen die genomen worden in de pensioenen.

1.f Pocket Decreet Lokaal Bestuur

Er wordt aan de raadsleden de mogelijkheid gegeven om in te tekenen op de pocket “het decreet lokaal bestuur in vraag en antwoord” (59€ per exemplaar) waarbij het OCMW zal instaan voor de betaling. Voor meer info over deze pocket: <http://www.politeia.be/nl-be/book/het-decreet-lokaal-bestuur-in-vraag-en-antwoord/16057.htm>

Er zijn 5 raadsleden die deze pocket wensen te ontvangen.

2. PATRIMONIUM

Kennisgeving van het feit dat de zonnepanelen op 14 en 15 mei zullen geïnstalleerd worden.

2.a Kennisname van de ondertekening van de aankoopbelofte van onroerend goed en van de akte van verkoop onroerend goed.

De raad voor maatschappelijk welzijn in open zitting;

Op 20 april 2018 werd de “aankoopbelofte onroerend goed & overeenkomst vergoeding pachtverbreking” ondertekend door het OCMW Lendeledede en Immo Diversi. Dit betreft de percelen 1a en 1b gelegen aan de Ledebeekhoek.

Dit betreft enerzijds de aankoopbelofte van Immo Diversi voor perceel 1b (bufferzone) met een oppervlakte van 20a 80ca voor de prijs van 30.000 euro. Deze som wordt overgeschreven op de rekening courant van het OCMW op uiterlijk 20 oktober 2020.

Anderzijds belooft Immo Diversi In deze overeenkomst in te staan voor de vergoeding van de pachter van de percelen 1a en 1b voor stopzetting van de lopende pacht. Hiervoor werd reeds de pachtverbreking van 10.420 euro betaald op de rekening courant van het OCMW.

Op 20 april 2018 werd tevens de “akte verkoop onroerend goed” ondertekend door het OCMW Lendeledede en Immo Diversi. Het betreft de verkoop van het perceel 1a met een oppervlakte van 55a 70ca. Het werd verkocht voor de totale prijs van 400.000 euro te betalen op de rekening courant van het OCMW. Hiervan werd 40.000 euro voorafgaandelijk aan de akte overgeschreven op de rekening courant van het OCMW. Vervolgens wordt er 30.000 euro per kwartaal betaald op de rekening courant en dit voor een periode van 12 opeenvolgende kwartalen tot het saldo van 360.000 euro integraal is betaald. Met andere woorden het totale saldo zal betaald zijn tegen datum van 20 april 2021.

Enig artikel: De raad voor maatschappelijk welzijn neemt hiervan kennis.

3. PERSONEEL/ MANDATARISSEN

3.a Aanpassing rechtspositieregeling

De raad voor maatschappelijk welzijn, in openbare zitting,

Gelet op de OCMW-raadsbeslissing d.d. 6 juni 2011 houdende het vaststellen van de rechtspositieregeling en gewijzigd in de OCMW-raden van 6 juni 2011, 14 oktober 2013 en 13 november 2017;

Gelet op de OCMW-raadsbeslissing d.d. 15 januari 2018 houdende intrekking van artikel 279 van de rechtspositieregeling ingevolge het besluit van de Gouverneur d.d. 19.12.2017 houdende schorsing van artikel 279, eerste lid van de rechtspositieregeling daar voorzien werd dat alle functies van niveau A en B uitgesloten werden van het recht op halftijds zorgkrediet terwijl dit volgens artikel 99 van de Herstelwet enkel kan voor bepaalde ambten;

Overwegende dat nog een tweede schrijven werd ontvangen van het Agentschap Binnenlands Bestuur waarbij gevraagd werd om ook de artikelen 212, 222 en 234 bis aan te passen;

Overwegende dat intussen ook het decreet lokaal bestuur werd gepubliceerd waarbij diverse wijzigingen moeten voorzien worden daar bepaalde overgangsbepalingen reeds in werking treden zijnde de nieuwe functies algemeen directeur (ipv gemeente- en OCMW-secretaris), financieel directeur (ipv financieel beheerder gemeente en OCMW), adjunct-financieel directeur die allen in dienst zijn van de gemeente en tevens het OCMW aansturen waardoor ook alle verwijzingen naar die functies in de diverse artikels moeten aangepast worden;

Gelet op de voorgelegde aangepaste rechtspositieregeling voor het OCMW-personeel;

Gelet op het gunstig advies van het managementteam d.d. 8 mei 2018;

Gelet op de onderhandelingen die terzake werden gevoerd in het bijzonder onderhandelingscomité d.d. 8 mei 2018 met het tot stand komen van een protocol tot gevolg;

Gelet op de vraag van het College van Burgemeester en Schepenen van 2 mei 2018 om positief advies te verlenen voor gelijkaardige wijzigingen aan de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel;

BESLUIT, eenparig :

Artikel 1 : De voorgelegde aangepaste rechtspositieregeling van het OCMW-personeel goed te keuren en positief advies te verlenen voor gelijkaardige wijzigingen aan de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel;

Artikel 2 : Deze rechtspositieregeling vervangt alle vorige versies.

Artikel 3 : Een afschrift van onderhavige beslissing via elektronische post te bezorgen aan het Agentschap Binnenlands Bestuur en op te nemen op de lijst met beknopte omschrijving die aan de Provinciegouverneur en aan het College van Burgemeester en Schepenen wordt bezorgd.

3.b Openstellen van de vacature voor aanwerving van een huishoudhulp in contractueel verband van onbepaalde duur (E1-E3) voor ondersteuning van de dienstenonderneming (max 32 u) en het aanleggen van een wervingsreserve (max 2 jaar).

De raad voor maatschappelijk welzijn in open zitting;

Gelet op artikel 104 § 4 van het OCMW-decreet van 19 december 2008;

Gelet op de raadsbeslissing van 12/01/2009 betreffende het organogram van het OCMW personeel, de personeelsformatie, de functiebeschrijvingen, en het organiek, administratief en geldelijk statuut van het OCMW personeel, waarbij de Raad akkoord ging met de aanpassingen van de organisatie van het OCMW personeel vanaf januari 2009;

Gelet op art. 278-286 van de rechtspositieregeling die goedgekeurd werd in de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 13 november 2017 en gewijzigd in de raad voor maatschappelijk welzijn van heden;

Gelet op het arbeidsreglement zoals dat goedgekeurd werd in de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 13 november 2017;

Overwegende de huidige ziektes van middellange en lang duur in de dienstenonderneming, het feit dat de poetshulp bij de gezinnen nogmaals werd afgebouwd, het feit dat de zieke poetsvrouwen nog een deel van hun verlof dienen op te nemen en het feit dat de poetsvrouwen die extra uren gepresteerd hebben deze nog dienen te recupereren, wordt het steeds moeilijker om de bestaande cliënten op een goede manier te bedienen;

In functie van de continuïteit van de dienstverlening, is zowel het hoofd van de dienstenonderneming als het managementteam dan ook vragende partij om de vacature van een huishoudhulp in contractueel verband van onbepaalde duur (E1-E3) open te stellen voor maximum 32u en een werfreserve aan te leggen van maximaal 2 jaar;

De raad,

BESLUIT eenparig:

Art. 1: De vacature voor de functie van een huishoudhulp in contractueel verband van onbepaalde duur (E1-E3) voor ondersteuning van de dienstenonderneming open te stellen bij wijze van aanwerving en dit voor maximaal 32 uur per week.

Art. 2: De rechtstreekse nuttige ervaring in de privésector wordt voor maximaal 6 jaar in aanmerking genomen voor de berekening van de wedde.

Art. 3: Er wordt een wervingsreserve aangelegd voor één jaar die maximaal verlengbaar is met één jaar.

Art 4: Onderhavige beslissing op te nemen op de lijst met beknopte omschrijving die aan de Provinciegouverneur en aan het College van Burgemeester en Schepenen wordt opgestuurd.

4. FINANCIËN / ITC

De Voorzitter schorst de zitting ten einde de mogelijkheid te geven aan Arne Desmet om toelichting te geven over de rekening van 2017.

4.a OCMW Lendelede – Vaststellen jaarrekening 2017

De raad voor maatschappelijk welzijn, in openbare zitting;

Gelet op de voorgelegde jaarrekening 2017;

Gelet op de bepalingen van art. 89 van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheercyclus van de gemeenten, de OCMW's en de provincies, en latere wijzigingen;

Overwegende dat de jaarrekening 2017 volgende resultaten vertoont :

- Een budgettair resultaat van het boekjaar van 55.112,11 euro;
- Een gecumuleerd budgettair resultaat van de vorige boekjaren van 271.896,59 euro;
- Een positief resultaat op kasbasis van 327.008,70 euro;
- Een autofinancieringsmarge van 23.404,69 euro.

Overwegende dat de balans 2017 volgende resultaten vertoont :

- Een balanstotaal van 5.272.699,70 euro;
- Een totaal van liquide middelen en geldbeleggingen van 214.363,62 euro

Na bespreking;

BESLUIT, eenparig:

Art. 1: De voorgelegde jaarrekening 2017 vast te stellen met volgende resultaten:
Het budgettair resultaat van het boekjaar van 55.112,11 euro vermeerderd met het gecumuleerd budgettair resultaat van de vorige boekjaren van 271.896,59 euro geeft een positief resultaat op kasbasis van 327.008,70 euro.

Art. 2: De voorgelegde balans op 31.12.2017 met een totaal van 5.272.699,70 euro aan activa en aan passiva, vast te stellen.

Art. 3 : Kennis te nemen van de stand van de liquide middelen en geldbeleggingen van 214.363,62 euro en de autofinancieringsmarge van 23.404,69 euro.

Art. 4 : Afschrift van onderhavige beslissing, samen met het volledig dossier voor verder gevolg aan de bevoegde overheden toe te sturen.

De Voorzitter opent opnieuw de zitting.

4.b Financiering trajectbegeleiding door Mathieu Vens, wijk.werkcoach in Lendelede

De raad voor maatschappelijk welzijn in open zitting;

Tot op heden werd de trajectbegeleiding opgenomen door de eigen maatschappelijk werkers van de sociale dienst van het OCMW, elk voor hun cliënt. Dit was indertijd een expliciete keuze omdat zij hun cliënten het beste kennen en zo het best konden inschatten welk een arbeidstraject idealiter bij hun cliënt kon passen;

Gedurende de jaren heen is trajectbegeleiding meer en meer een specialisatie geworden. Activering is echt expertisewerk en voor de sociale dienst is het moeilijk haalbaar om hieromtrent alle vorming te volgen o.a. Mijn Loopbaan -VDAB, arbeidszorg, TWE, LDE, Wijk.werk, arbeidszorg, opleidingsmogelijkheden, stages en beroepsopleidingen in bedrijven,...
Hierdoor hebben de meeste OCMW's eigen trajectbegeleiders in dienst genomen die op regelmatige basis samen komen in het Lerend Netwerk van W13;

Hiernaast is er het feit dat het aantal dossiers leefloon stijgt en deze cliënten vaak te kampen hebben met problemen op velerlei vlakken o.a. huisvesting, opvoeding, budgetbeheer, verslaving,... Door de trajectbegeleiding apart te zetten kunnen de maatschappelijk werkers van de sociale dienst zich meer focussen op de andere problematieken van hun cliënten om hen hierin de nodige ondersteuning te bieden;

Vandaar de vraag om beroep te kunnen doen op Mathieu Vens, de wijkwerkcoach hier in Lendelede. Hij is vertrouwd met deze materie en heeft binnen W13 de ruimte om hieraan te werken. Hij heeft meer inzicht in de verschillende opleidingen, tewerkstellingen en arbeidszorgmodellen en is ook brugfiguur naar werkgevers, zowel privé als vzw's;

Er wordt dan ook voorgesteld om de inspanningsfinanciering die bij een tewerkstelling TWE (Tijdelijke Werk Ervaring) art. 60 §7 wordt uitbetaald door te storten aan W13 voor de tussenkomst in het loon van de trajectbegeleider. Dit op voorwaarde dat we zelf de financiering ontvangen. Deze bedraagt 250 euro per maand voor max. 24 maanden. Dit kan dus max. over 6.000 euro per totaaltraject TWE art. 60 § 7 gaan.

Voor cliënten die de trajectbegeleiding volgen maar waar er geen tewerkstelling art. 60 uit volgt, is er geen directe verloning voorzien. Het bedrag dat de trajectbegeleider ontvangt voor de trajectbegeleiding voor een TWE art. 60 §7 compenseert op deze manier de begeleiding van alle andere buiten TWE art. 60 § 7;

OCMW Wielsbeke is vragende partij om op dezelfde manier beroep te doen op de trajectbegeleiding via W13.

Beslist eenparig:

Art. 1: De raad voor maatschappelijk welzijn gaat akkoord met de voorgestelde financiële regeling voor de trajectbegeleiding door W13 en dit met ingang van 1 juni 2018.

Art 2: Onderhavige beslissing op te nemen op de lijst met beknopte omschrijving die aan de Provinciegouverneur en aan het College van Burgemeester en Schepenen wordt opgestuurd.

4.c Aankoop ICT materiaal

Voorstel tot aankoop bij Westsys van een nieuwe notebook voor de stafmedewerker van het OCMW. Haar huidige notebook dateert van 2014 en werkt zeer traag. Er zou dan ook een nieuwe performante 17,3" notebook aangekocht worden met een i5-8250U processor, 8 Gigab DDR 4 en 256 GigaB SSD op Windows 10 pro voor de prijs van € 1.064,03 incl. 21% BTW. Deze notebook dient nog geconfigureerd en op het netwerk geschakeld te worden. Haar vroegere notebook wordt dan in de spreekkamer geplaatst. De raad voor maatschappelijk welzijn gaat hiermee akkoord.

Voorstel tot aankoop van een basis beamer Acer X138WH voor de prijs van € 397 bij Coolblue. Deze heeft een resolutie van 1.920 x 1.080 pixels en 3.700 ANSI lumen waardoor er een goede projectie is in een heldere ruimte. Voor een beamer Optoma met een betere HD projectietechniek wordt al € 600-€650 gevraagd waardoor er voorgesteld wordt om het basismodel aan te kopen. De raad voor maatschappelijk welzijn gaat hiermee akkoord.

4.d Goedkeuring Informatieveiligheidsplan versie 2.3

De raad voor maatschappelijk welzijn in open zitting;

Informatiebeveiliging is het geheel aan beheersmaatregelen die ervoor zorgen dat de vertrouwelijkheid, de integriteit en de beschikbaarheid van alle vormen van alle informatie – zowel elektronische, digitale als papieren vorm – behouden blijven, met als doel de continuïteit van de informatie en de informatievoorziening te waarborgen en de eventuele gevolgen van informatiebeveiligingsincidenten tot een acceptabel, vooraf bepaald niveau te beperken.

In het kader van het e-GOV decreet van 18 juli 2008 werd daartoe Veerle Devos aangesteld als veiligheidsconsulent en dit zowel voor het OCMW (Raad voor maatschappelijk welzijn 14 maart 2011) als voor de Gemeente (11 maart 2015).

Daarnaast is er een informatieveiligheidsplan waar naast de Algemeen Directeur ook de stafmedewerker en de informatieveiligheidsconsulent van het OCMW deel van uitmaken en die minstens een maal per jaar samenkomt. Ook is er een informatieveiligheidsplan waarvan de recente versie 2.3 dient te worden goedgekeurd.

In dit plan is er een uitbreiding met de General Data Protection Regulation (GDPR) die vanaf 25.05.2018 van kracht wordt. Deze Europese Verordening beschermt de privacy van natuurlijke personen in dit digitale tijdperk. Tevens werden de verschillende acties overlopen en prioriteiten bepaald waarbij voorrang wordt gegeven aan deze acties die een impact hebben op de invoering van de GDPR.

Beslist eenparig:

Art. 1: De raad voor maatschappelijk welzijn gaat akkoord met het voorgestelde informatieveiligheidsplan 2.3 dat aangepast en uitgebreid werd met de bepalingen rond de General Data Protection Regulation (GDPR) en de acties die hiermee gepaard gaan.

Art 2: Onderhavige beslissing op te nemen op de lijst met beknopte omschrijving die aan de Provinciegouverneur en aan het College van Burgemeester en Schepenen wordt opgestuurd.

5. VERSLAG VORIGE VERGADERING

Het verslag van de vergadering van 9 april 2018 wordt met één onthouding (Evy Parmentier) goedgekeurd.

6. VARIA

NAMENS DE OCMW RAAD:

De Algemeen Directeur,
C. Vandecasteele

De OCMW Voorzitter,
R. Lammertyn