

BESLUITENLIJST SCHEPENCOLLEGE IN ZITTING VAN 25 SEPTEMBER 2019

Aanwezig: MM. Dewaele C., Burgemeester-Voorzitter;
Ketels P., Fonteyne B., Rommens R., Schepenen;
Lammertyn R., Voorzitter B.C.S.D., Schepen;
Vandecasteele C., Algemeen Directeur.

DAGORDE:

PUNTEN TER DISCUSSIE:

RUIMTELIJKE ORDENING:

1. Kennisname van de akte in het kader van het recht van opstal ten voordele van de KFC Lendeledede op de sportterreinen in Lendeledede, Steuren Ambacht 2.
Beslist de akte voorlopig goed te keuren onder voorbehoud van de goedkeuring door de gemeenteraad.
2. Kennisname van de brief aan [***], met betrekking tot het ontbreken van een plaatsbeschrijving in het kader van de uitvoering van de omgevingsvergunning tot het slopen van 2 woningen en bouwen van een meergezinswoning met 19 appartementen en ondergrondse garage, gelegen in Lendeledede, Stationsstraat 18/20, sectie C 443L, 447T4, 441G.
Na het einde van de werken verwachten we dat er door [***] contact wordt opgenomen met het gemeentebestuur zodat er een plaatscontrole kan gebeuren. Het herstel van alle dan vastgestelde tekortkomingen zal ten laste zijn van [***].
3. Kennisname van het uittreksel van de Inventaris Leegstand van bedrijfsruimten, opgemaakt conform artikel 10 van het BVR d.d. 01.07.1997 tot uitvoering van het decreet van 19.04.1995 houdende de maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten.
Beslist het uittreksel ter inzage te leggen en dit bekend te maken met een aanplakbrief.
4. Kennisname van het bericht van de FOD Economie d.d. 23.09.2019 met betrekking tot de afrondingsregels in financiële transacties.
Beslist hierover een bericht te verspreiden via de gemeentelijke bedrijvengids.
5. Kennisname van de aangevraagde stedenbouwkundige uittreksels die zullen afgeleverd worden aan de desbetreffende aanvragers

aanvrager	Aard goed	ligging	Eigenaar
Callens & Noreillie	Winkel en woning	Rijksweg 33/35	[***]
Callens & Noreillie	Grond	Rijksweg 33+	[***]
Laga	Magazijn	Izegemsestraat 86A	[***]
Callens & Noreillie	woning	Izegemsestraat 11	[***]

Het stedenbouwkundig uittreksel zal worden afgeleverd.

6. Conform het bestuursdecreet van 07.12.2018 werd de vraag van [***], tot het bekomen van de plannen (bestaande en nieuwe toestand) van het dossier 1996/2057, vergund door het college d.d. 12.12.1996 ingeschreven in het register van openbaarheid van bestuur en dit onder de referentie ROB/2019/09.
Het College van Burgemeester en Schepenen heeft kennis genomen van de beslissing van de algemeen directeur, dat de gevraagde plannen kunnen worden doorgegeven.

7. Kennisname van de bevestiging van Fluvius m.b.t. de vereffening van de gevraagde tussenkomsten voor het uitbreiden of aanpassen van de nutsleidingen ten behoeve van de verkaveling 109/1 d.d. 24.07.2019, verleend aan [***] voor het verkavelen van een perceel in twee loten, gelegen in Lendeledede, Heulsestraat 118, sectie C195 E 4. Beslist het attest artikel 4.2.16 af te geven.

SOCIALE ZAKEN:

8. Mail d.d. 19.09.2019 van [***] – VZW Engelbewaarder (onze ref. 2019/2566).
Betreft: Overname Alles Kidzz.
Dit wordt voor advies voorgelegd aan het lokaal overleg kinderopvang van 1 oktober 2019.

OVERIGE PUNTEN:

BEVOLKING:

9. Mail d.d. 22.09.2019 van KH Kunst & Eendracht Lendeledede (onze ref. 2019/2569).
Betreft: Adressen kindjes eerste en tweede leerjaar voor een muziekininitiatie.
Goedgekeurd, mits deze adressen niet voor commerciële doeleinden gebruikt worden.
10. Mail d.d. 24.09.2019 van [***] (onze ref. 2019/2592)
Betreft: Adressen 40-jarigen – geboortjaar 1980 voor hun bijeenkomst op 10.10.2020.
Goedgekeurd, mits deze adressen niet voor commerciële doeleinden gebruikt worden.

BEGRAAFPLAATSEN:

11. Mail d.d. 24.09.2019 van [***] (onze ref. 2019/2587).
Betreft: aankoop urnenkelders.
Goedgekeurd om te bestellen op voorwaarde dat hiervoor het nodige krediet voorzien is.

PERSONEEL:

12. Onthaalbrochure nieuwe medewerker gemeente en OCMW.
Goedgekeurd.

POLITIE/ VERKEER EN MOBILITEIT:

13. Mail d.d. 16.09.2019 van [***] (onze ref. 2019/2570).
Betreft: Melding van een moeilijke verkeerssituatie in Sente als gevolg van de bloembakken in de Heulsestraat.
Dit wordt besproken met de betrokken personen.
14. Mail d.d. 18.09.2019 van [***] – Volley Black and White Company Lendeledede (onze ref. 2019/2556).
Betreft: reservatie parkeerplaats aan de sporthal op zaterdag 12 oktober 2019.
De vraag werd doorgegeven aan de politie.
15. Mail d.d. 23.09.2019 van Trafiroad nv – Lokeren (onze ref. 2019/2577).
Betreft: Borden camerabewaking (voorstel PZ Vlas) – Wijziging pictogram camera's op de openbare weg volgens de vernieuwde wetgeving.
Goedgekeurd om deze te bestellen en te plaatsen.

16. Mail d.d. 20.09.2019 van [***] (onze ref. 2019/2554).
Betreft: Infobericht werken Infrabel.
Dit werd reeds vroeger meegedeeld en wordt niet meer hernomen in de nieuwsbrief.

BRANDWEER:

17. Mail d.d. 20.09.2019 van [***] – HVZ Fluvia (onze ref. 2019/2568).
Betreft: Oefening brandweer op 05.10.2019.
Goedgekeurd.

FEESTELIJKHEDEN:

18. Mail d.d. 19.09.2019 van [***] (onze ref. 2019/2567).
Betreft: Nieuwjaarsetentje - Wanneer zal dit doorgaan?
Na overleg wordt er beslist dat het nieuwjaar etentje voor de personeelsleden van de gemeente en het OCMW doorgaat op vrijdag 10 januari 2020 om 10u45 in de Lindelei.

BIBLIOTHEEK:

19. Mail d.d. 23.09.2019 van de bibliothecaris (onze ref. 2019/2578).
Betreft: Bibliotheekweek 2019.
a) Vraag adressen van de nieuwe inwoners voor uitnodiging naar de verwendag en waarbij hen ook een gratis lidmaatschap voor 1 jaar wordt aangeboden.
Goedgekeurd, mits deze adressen niet voor commerciële doeleinden gebruikt worden.
b) Agenda
Goedgekeurd.

OPENBARE WERKEN:

20. Mail d.d. 18.09.2019 van [***] (onze ref.2019/2555).
Betreft: Vraag om onkruid te wieden op het voetpad in de Winkelsestraat thv appartementsblok De 4 Linden.
Dit wordt ter advies doorgegeven naar het hoofd van de technische dienst.
21. Mail d.d. 24.09.2019 van Fluvius (onze ref. 2019/2583).
Betreft: OV Julien Ottevaerestraat.
Hiervoor werd reeds een mail verstuurd om te vragen hiervoor de landmeter ter plaatse te sturen en heeft de aannemer mondeling bevestigd dat dit eerstdaags zou gebeuren.
22. Landelijke wegen : werken Woestynestraat.
Er wordt voorgesteld om te vragen aan Ledegem om officieel te bevestigen dat zij zich willen aansluiten bij die werken en de kosten voor het deel op hun grondgebied ten laste willen nemen.
Van zodra wij die bevestiging ontvangen, zal aan het studiebureau gevraagd worden om de samenwerkingsovereenkomst op te maken.
Goedgekeurd.
23. Mail d.d. 25.09.2019 van VVSG – Brussel (onze ref. 2019/2591).
Betreft: Doelstellingen rioolbeheer en gemeentelijk meerjarenplan.
Meegedeeld.

SPORT:

24. Schrijven d.d. 14.09.2019 van [***] – KVLV Lendeledede en de Lustige Vogelliefhebbers Lendeledede (onze ref. 2019/2553).
Betreft: Jaarlijkse ruil- en verkoopbeurs op 11 november 2019.
- a) Schriftelijke toelating.
Goedgekeurd
 - b) Aanstellen veearts om controle uit te voeren.
[***] wordt hiervoor aangesteld.

PATRIMONIUM:

25. Offerte Robberechts N.V. d.d. 23.09.2019 betreffende vergaderstoelen (onze ref. 2019/2589).
Goedgekeurd om tafel en stoelen aan te kopen.

MILIEU:

26. BRIEFWISSELING

- a. Mail Gemeente Zwevegem, d.d. 20.09.2019, betreffende klimaatfestival Zwevegem – 4/5/6 oktober 2019 (ref. I_2019_2563).
Meegedeeld.
- b. Mail Prizma Middenschool, [***], d.d. 13.09.2019, betreffende techniek academie (ref. I_2019_2586).
De milieudienst stelt voor dat de gemeente akkoord gaat met de vraag van de Prizma middenschool om een financiële tegemoetkoming te betalen voor het verbruik aan gas, elektriciteit en water van de techniek academie.
Tevens vraagt de Vives een samenwerkingsovereenkomst te ondertekenen voor de periode 2020 tot en met 2025.
Beide vragen worden goedgekeurd.

OMGEVINGSVERGUNNING – IIOA (ingedeelde inrichting of activiteit):

27. Aanvraag tot omgevingsvergunning voor een hernieuwing van een vergunde en ingedeelde inrichting of activiteit (dossiernummer 4404) van [***]. De IIOA omvat een grondwaterwinning van 200 m³/jaar uit een vijver en steenput in de Meikapelstraat 92. - Rubrieken Vlarem: 53.8.1°b) Er zijn geen bezwaren ingediend tijdens het openbaar onderzoek en de Vlaamse Milieumaatschappij, dienst grondwater, adviseert dit dossier gunstig.
Vergunning wordt verleend.

GEMEENTERAAD:

28. Mail d.d. 23.09.2019 van [***] (onze ref. 2019/2582).
Betreft: Briefwisseling.
Vraag om de binnenkomende briefwisseling vanaf heden te bezorgen aan de fractieleider van de N-VA.
Goedgekeurd.

ALGEMEEN:

29. De mandatenlijsten van 2019 worden van nr. 211 tot nr.217 goedgekeurd.

30. De bestelbons van 2019 worden van nr. 970 tot nr. 1005 goedgekeurd.

31. Het proces-verbaal d.d. 18.09.2019 wordt zonder opmerkingen goedgekeurd.

NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN:

De Algemeen Directeur,
Vandecasteele C



De Burgemeester-Voorzitter,
Dewaele C.