

INFOVERGADERING HERINRICHTING P. DE BEIRSTRAAT, BEUKENLAAN INGELMUNSTERSESTRAAT EN WILGENLAAN

16 december 2019

INHOUD

- **Betrokken partijen**
- **Situering**
- **Huidige problematiek**
- **Doel van de werken**
- **Ontwerp**
 - Ontwerp wegenis
 - Ontwerp riolering
- **Werkwijze**
- **Tijdslijn**
- **Fasering**
- **Impact op het dagelijks leven**
- **Kostprijs**

BETROKKEN PARTIJEN

- Opdrachtgevers:



- Studiebureau



- Afkoppelingsdeskundige



- Aannemer wegenis en riolering



- Aannemer nutsleidingen



SITUERING



HUIDIGE PROBLEMATIEK



- Verouderde wegenis en inrichting, weinig beeldwaarde
- Gemengd rioleringsstelsel
- Nutsleidingen in slechte staat
- Bomen in voetpad Beukenlaan (mindervaliden)

DOEL VAN DE WERKEN

- **Aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel**
 - Aanleg van nieuwe RWA-riolering
 - Aanleg van nieuwe DWA-riolering
- **Herinrichting van het openbaar domein**
- **Vervanging van de nutsleidingen door bepaalde nutsmaatschappijen**

ONTWERP WEGENIS



- **Volledige herinrichting rooilijn – rooilijn**
- **Snelheidsremmende maatregelen:**
 - Breedte rijweg reduceren
 - Asverschuivingen
 - Rechthoekig karakter doorbreken
- **Voldoende parkeergelegenheid behouden**
- **Brede voetpaden**
- **Fietspaden Beukenlaan (doortrekken fietspaden Spoelewielen)**
- **Beeldwaarde: integratie van groenelementen**

REFERENTIEBEELDEN MATERIALISATIE



- Rijwegen in asfalt
- Kruispunten in uitgewassen beton
- Parkeerplaatsen in antracietkleurige betonstraatstenen
- Voetpaden en inritten in grijze betonstraatstenen
- Fietspad Beukenlaan in roodbruine asfalt

GROENCONCEPT



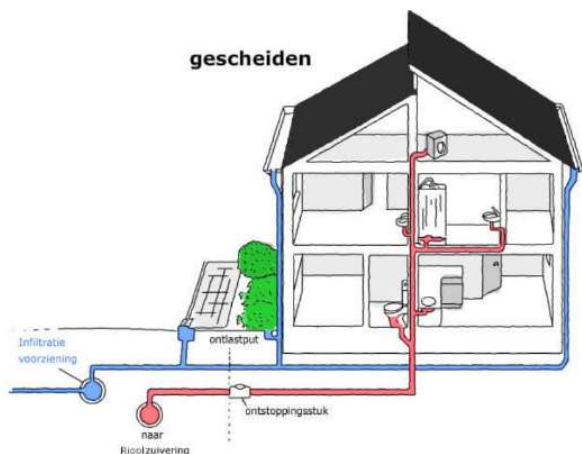
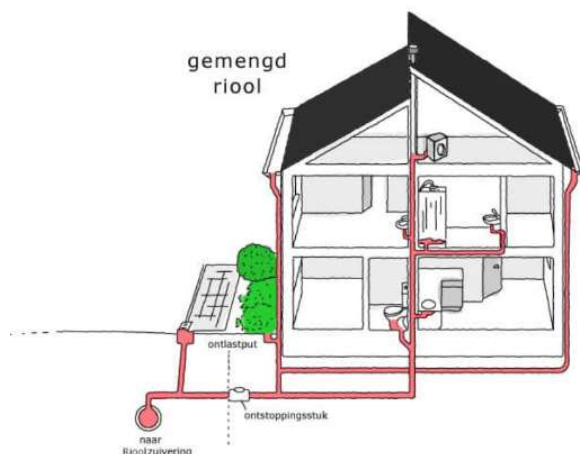
ONTWERP RIOLERING

BESTAANDE TOESTAND: GEMENGDE RIOLERING

- Vuilwater en regenwater worden samen afgevoerd
- Vuilwater komt terecht in grachten en waterlopen
- Slechte werking zuiveringsstation

ONTWERP: GESCHEIDEN RIOLERING

- Aanleg nieuwe RWA- en DWA-leidingen
- Bestaande riolering wordt opgebroken
- Verbetering kwaliteit waterlopen
- Daling overstromingsrisico
- Optimale afkoppeling op privaat domein is cruciaal



INFO NUTSLEIDINGEN

Voor de aanvraag van een nieuwe aansluiting (gas/water...) verwijzen we naar www.fluvius.be

Aansluitingen

- Aanvraag starten
- Bestaande aansluiting wijzigen
- Volg een lopende aanvraag verder op
- ⓘ **Alles over aansluitingen**

WERKWIJZE

stap 1



© Arcadis 2017

**Vervanging/ vernieuwen nutsleidingen
(= voorafgaand aan de rioleringswerken)**

WERKWIJZE

stap 2



© Arcadis 2017

Opbraak bestaande wegenis

WERKWIJZE

stap 3



Aanleg nieuwe riolering

WERKWIJZE

stap 4



© Arcadis 2017

**Overkoppelen gescheiden riolering
private eigendommen**

WERKWIJZE

stap 5



© Arcadis 2017

Aanleg nieuwe wegenis

TIJDLIJN

- **Start der werken nutsleidingen: maandag 6 januari 2020**
- **Start der werken riolering en wegenis: 6 april 2020**
- **Volledige duurtijd der werken:**
 - **Nutsleidingen: januari 2020 – eind oktober 2020**
 - **Aannemer: april 2020 – april 2021 (indicatief)**
- **Einde der werken: eind april 2021**

FASERING

- **Fase 1: Ingelmunstersestraat**

- Nutsleidingen: 6 januari – eind januari 2020: Vanaf Rijksweg tot aan de Beukenlaan
- Wegenis en riolering: april – mei 2020: thv Rijksweg
 - Riolering nabij Rijksweg
 - Aanpassingen nutsmaatschappijen + riolering tot aan de Wilgenlaan
 - Wegenis

- **Fase 2: Ingelmunstersestraat**

- Nutsleidingen: Vanaf Spoelewielen tot aan de Rozebeeksestraat: februari – midden maart 2020
- Wegenis en riolering: mei – september 2020
 - In eerste instantie opbraak + aanleg riolering tot aan P. de Beirstraat
 - Daarna opbraak + aanleg riolering tot aan de Rozebeeksestraat
 - Wegenis

FASERING

- **Fase 3: Pastoor de Beirstraat**

- Nutsleidingen: maart – midden mei 2020
- Wegenis en riolering: juli – september 2020
 - Uitvoering zoveel als mogelijk in het zomerverlof om hinder voor de school te beperken

- **Fase 4: Beukenlaan**

- Nutsleidingen: midden mei – midden juli 2020
- Wegenis en riolering: september – december 2020

- **Fase 5: Wilgenlaan**

- Nutsleidingen: midden augustus – eind oktober 2020
- Wegenis en riolering: januari 2021 – april 2021

IMPACT OP HET DAGELIJKS LEVEN

Mogelijke hinder:

- **Toegang woningen:** Aannemer voorziet Minder Hindersteenslag tijdens werken
- **Huisvuilophaling:** Centrale ophaalpunten worden voorzien (per fase) – communicatie via briefwisseling / website
- **Postbedeling:** wordt georganiseerd door de aannemer



Kostprijs

Totale kostprijs project: € 2.900.945,62 (incl. BTW)

Aandeel wegenis (tlv gemeente Lendeledede): € 1.857.671,68 (incl. BTW)

Aandeel riolering (tlv Fluvius): € 1.043.273,94

Arcadis.
Improving quality of life.