

BESLUITENLIJST SCHEPENCOLLEGE IN ZITTING VAN 04 MAART 2020

Aanwezig: MM. Dewaele C., Burgemeester-Voorzitter;
Fonteyne B., Rommens R., Schepenen;
Lammertyn R., Voorzitter B.C.S.D., Schepen;
Vandecasteele C., Algemeen Directeur.

Verontschuldigd: Ketels P., Schepen.

DAGORDE:

PUNTEN TER DISCUSSIE:

RUIMTELIJKE ORDENING:

1. Kennisname van de resultaten van het overlegproces m.b.t. het Vlaams reservepakket bedrijventerreinen Economische Subregio Roeselare.
Voor de gemeente Lendeledede is er enkel sprake van de site Volys Star, maar deze wordt niet weerhouden.
2. Kennisname van de brief van de heer en mevrouw [***] waarin een opmerking wordt gemaakt over de opnames in het kader van Mobile Mapping.
Beslist te antwoorden dat de opgenomen beelden enkel bedoeld zijn voor intern gebruik van de gemeentelijke diensten en dus op geen enkele wijze bedoeld zijn voor derden.
Het fotografisch inventariseren van het grondgebied is trouwens een louter administratieve ingreep die geen invloed heeft op de bestaande eigendomsstructuren.

3. Kennisname van de aangevraagde stedenbouwkundige uittreksels die zullen afgeleverd worden aan de aanvrager

| Aanvrager | Aard goed | ligging | Eigenaar |
|---------------------|-----------|--------------------------|----------|
| Claerhout | grond | Stationsstraat | [***] |
| Yes Vastgoed | grond | (Brugsesteenweg) | [***] |
| Mondelaers | grond | Izegemsestraat | [***] |
| Century 21 | Woning | Burg. G. Dussartlaan 63 | [***] |
| LRD notarissen | woning | Burg. G. Dussartlaan 32A | [***] |
| Callens & Noreillie | woning | Stationsstraat 58 | [***] |

De stedenbouwkundige uittreksels worden afgeleverd.

4. Vraag in het kader van artikel 5.2.2 van de Vlaamse Codex door notarissen [***], tot de verdeling van een onroerend goed gelegen in Lendeledede, Veldbosstraat 2 en 2+, sectie 378g en h.
Beslist de notaris mee te delen dat beide percelen gelegen zijn in het landbouwgebied.
Voor de woning geldt het RUP 2.1 Zonevreemde Woningen d.d. 25.10.2007, voor de loods het gewestplan Kortrijk d.d. 04.11.1977.
5. Aanvraag tot omgevingsvergunning 2020/4473 van [***] tot het slopen van twee rijwoningen, gelegen in Lendeledede, Winkelsestraat 38 / 40, sectie B 66 M, R, W2. BPA 4 B Izegemsestraat d.d. 25.06.1998.
De vergunning wordt verleend onder voorwaarden.
6. Kennisname aanvraag tot omgevingsvergunning 2020/4456 van [***] tot het bouwen van 3 bedrijfsverzamelgebouwen met HS-cabine, gelegen in Lendeledede, Nelcastraat/Duifhuizelaan, sectie C 0335 Z. RUP 8.1 Stationsstraat d.d. 28.02.2013. Beslist de aanvraag voor advies over te maken aan de Intercommunale Leiedal, Fluvius en de HVZ Fluvia.
Kennisname einde openbaar onderzoek. Er werden geen bezwaren ingediend.
De vergunning wordt verleend onder voorwaarden.

MILIEU

7. Inzameling landbouwfolie 2020 (ref. I_2020_0714) Op donderdag 19 maart is er terug een inzameling van landbouwfolie. Er zullen twee inzamelmomenten plaatsvinden (voormiddag en namiddag) in de hoop op die manier de scheiding van de verschillende folies beter onder controle te hebben. De inzamelaar kan volgende prijzen hanteren: € 40/ton dikke folie, € 55/ton dunne folie, € 180/rit voor transport. De totale kostprijs zal wellicht gelijklopend zijn met vorig jaar (€ 528,5 incl. BTW).
Goedgekeurd.
8. GEMEENTERAAD: wijzigingen APV + hernieuwen samenwerkingsovereenkomst G.A.S.
 - a. Stad Kortrijk heeft in januari enkele wijzigingen gedaan aan het APV. De gemeente Lendeledede kan een aantal van die aanpassingen overnemen. Concreet is het een aanpassing van artikel 38, artikel 39 en een bijkomend artikel 159septies.
 - b. Nieuwe samenwerkingsovereenkomst tussen Stad Kortrijk en de gemeente Lendeledede voor de behandeling van G.A.S.-dossiers.Deze dossiers zullen voorgelegd worden aan de gemeenteraad in zitting van 26 maart 2020.

Schrijven Notaris [***], [***], d.d. 13.02.2020 en d.d. 17.02.2020, betreffende gronden familie [***] (ref. I_2020_0715 en I_2020_0716).
Meegedeeld.

9. Maaien grachten, met opzuiging en verwerking.
Het College gaat akkoord met de technische beschrijving van de omgevingsambtenaar en volgende loonwerkers dienen aangeschreven te worden:
 - [***]
 - [***]
 - [***]Deze dienen hun offerte in te dienen tegen 30 maart 2020 om 10u
10. Bestuurlijke maatregel dossier [***]. Het CBS heeft in de zitting van 20.11.2019 beslist een overtreding te laten vaststellen voor het stallen van voertuigwrakken op privaat en openbaar domein zonder enige omgevingsvergunning. De toezichthoudend ambtenaar heeft hiervoor een proces verbaal opgemaakt en doorgegeven aan het parket. De politiezone Vlas vraagt nu aan de gemeente of de burgemeester/toezichthoudend ambtenaar een bestuurlijke maatregel wil opleggen ten laste van [***]. Een bestuurlijke maatregel die zegt dat de voertuigwrakken binnen een termijn van bijvoorbeeld 20 dagen moeten worden verwijderd. Na overleg met de burgemeester heeft de omgevingsambtenaar afgesproken met de politiezone Vlas [***] dat de gemeente een bestuurlijke maatregel zal opleggen indien dit nodig blijkt.
Meegedeeld.

OVERIGE PUNTEN:

PERSONEEL:

11. Openstellen van een vacature voor de aanwerving van een voltijds bibliothecaris (B1-B3) op basis van een contract van onbepaalde duur met aanleg van een wervingsreserve van 3 jaar.
12. Vacature bibliothecaris: samenstellen van de selectiecommissie.

13. Publicatiecampagne vacature bibliothecaris (onze ref. I-2020-0659, I-2020-0660 en I-2020-0661)

Goedgekeurd om de vacature voor bibliothecaris eenmalig te publiceren via Het Nieuwsblad/Jobat.be, De Zondag/WB/Regiotalent.be en twee maal via 't Gazetje van Lendlee en dit voor de totale kostprijs van € 2.355,59 incl. 21% BTW.

14. Ontvankelijkheidsverklaring kandidaturen.

A) Ontvankelijkheidsverklaring kandidaturen voor de functie een voltijdse of deeltijdse (4/5) contractuele poetshulp patrimonium (E1-E3), met aanleg wervingsreserve van 3 jaar, via externe aanwerving.

Volgende personen voldoen aan de aanwervingsvoorwaarden en worden bijgevolg toegelaten tot deelname aan de selectieproef voor poetshulp patrimonium:

1. [***];
2. [***];
3. [***];
4. [***];
5. [***];
6. [***];
7. [***].

Deze kandidaten worden schriftelijk uitgenodigd om deel te nemen aan de praktische proef die doorgaat in het gemeentehuis op dinsdag 31 maart 2020 tussen 9u en 12u30. [***] zal schriftelijk verwittigd worden dat ze niet kan deelnemen aan de selectieprocedure aangezien ze haar kandidatuur schriftelijk ingetrokken heeft op 19.02.2020.

B) Ontvankelijkheidsverklaring kandidaturen voor de functie van voltijds vastbenoemd administratief medewerker (C1-C3) dienst feestelijkheden en onderhoud.

De kandidatuur van [***] wordt toegelaten tot het examen van voltijds vastbenoemd administratief medewerker (C1-C3) dienst feestelijkheden en onderhoud, daar zij voldoet aan de toelatings- en bevorderingsvoorwaarden.

Deze kandidate wordt in kennis gesteld van het verder verloop van de procedure.

C) Ontvankelijkheidsverklaring kandidaturen bij interne mobiliteit van deeltijds (33/38) vastbenoemd hoofdmedewerker burgerzaken (C4-C5).

De kandidatuur van [***] wordt toegelaten tot het examen van deeltijds (33/38) vastbenoemd hoofdmedewerker burgerzaken (C4-C5), daar zij voldoet aan de toelatings- en de algemene voorwaarden inzake interne mobiliteit.

Deze kandidate wordt in kennis gesteld van het verder verloop van de procedure.

D) Ontvankelijkheidsverklaring kandidaturen voor de functie van voltijds vastbenoemd omgevingsambtenaar milieu (B4-B5).

De kandidatuur van [***] wordt toegelaten tot het schriftelijke examen van voltijds vastbenoemd omgevingsambtenaar milieu (B4-B5), daar zij voldoet aan de toelatings- en bevorderingsvoorwaarden.

Deze kandidate wordt in kennis gesteld van de schriftelijke proef die moet ingediend worden tegen uiterlijk vrijdag 3 april 2020 om 10 uur bij de algemeen directeur.

E) Ontvankelijkheidsverklaring kandidaturen voor de functie van voltijds vastbenoemd omgevingsambtenaar stedenbouw (B4-B5).

De kandidatuur van [***] wordt toegelaten tot het schriftelijke examen van omgevingsambtenaar stedenbouw, daar hij voldoet aan de toelatings- en bevorderingsvoorwaarden.

Deze kandidaat wordt in kennis gesteld van de schriftelijke proef die moet ingediend worden tegen uiterlijk vrijdag 3 april 2020 om 10 uur bij de algemeen directeur.

F) Ontvankelijkheidsverklaring kandidaturen voor de functie van voltijds vastbenoemd hoofddeskundige personeel en ICT (B4-B5).

De kandidatuur van [***] wordt toegelaten tot het schriftelijke examen van voltijds vastbenoemd hoofddeskundige personeel en ICT (B4-B5), daar zij voldoet aan de toelatings- en bevorderingsvoorwaarden.

Deze kandidate wordt in kennis gesteld van de schriftelijke proef die moet ingediend worden tegen uiterlijk vrijdag 3 april 2020 om 10 uur bij de algemeen directeur.

15. Ethias verzekeringen – Lichamelijk ongevallen (onze ref. I-2020-0676).
Ingevolge het DLB werden alle raadsleden opgenomen in polis nr. 45.049.984 m.i.v. de externe leden van het BCSD.
Deze laatsten worden apart gefactureerd via het OCMW, zoals afgesproken per mail op 18.02.2020.

16. Pensioen [***] – 01.05.2020.
[***] heeft recht op een pensioenpremie vanuit de gemeente en een huldiging n.a.v. 35 dienstjaren (op 1 maand na):
- Pensioenpremie = € 150 + (€ 3.75 * 35) = € 285
- Huldiging 30 jaar dienstanciënniteit = € 150
[***] zal een paar weken voor de huldiging gevraagd worden of hij het liefst ontvangen wordt op het gemeentehuis of via een bezoek bij hem thuis.
Op dit moment kunnen deze premies aan hem overhandigd worden.
Goedgekeurd.

17. Leiedal – Groepsaankoop elektrische fietsen voor bedrijventerreinen (onze ref. I-2020-0677). Leiedal organiseert dit jaar een groepsaankoop (elektrische) fietsen voor bedrijventerreinen, waarbij medewerkers van steden en gemeenten een van de doelgroepen zijn. Meegedeeld.

POLITIE/ VERKEER EN MOBILITEIT:

18. Mail d.d. 02.03.2020 van [***] (onze ref. 2020/684).
Betreft: Vaststellen tijdelijk politiereglement n.a.v. de wielervedstrijden te Lendeledede op zondag 28 juni 2020.

19. Kennisname van volgende vergunning afgeleverd door de burgemeester.
Wielervedstrijden op zondag 28 juni 2020.

20. Mail d.d. 14.02.2020 van [***] (onze ref. 2020/509).
Betreft: banner in de Heulsestraat 150 jaar Sente.
N.a.v. de beslissing van het college in zitting d.d. 19.02.2020 werd het advies van de politie gevraagd.
Dit advies wordt doorgegeven naar de aanvrager met de opmerking dat als hij deze banner wil hangen, dit op zijn eigen verantwoordelijkheid gebeurt en dat hij hiervoor een verzekering dient aan te gaan moest de banner door een storm loskomen en daardoor (indirect) schade veroorzaakt.

21. Mail d.d. 03.03.2020 van [***] (onze ref. 2020/708).
Betreft: Vaststellen tijdelijk politiereglement nav de zwerfvuilactie op zaterdag 14 maart 2020 te Lendeledede.

ONDERWIJS:

22. Schrijven d.d. 28.02.2020 van Prizma – De Talententuin (onze ref. 2020/702).
Betreft: Invoeren Schoolstraat.
Vraag om rond de tafel te zitten om dit verder uit te werken.
Er wordt hieromtrent een antwoord voorbereid.

CULTUUR:

23. Mail d.d. 03.03.2020 van [***] (onze ref. 2020/707).
Betreft: Voorstel kopieerreglement cultuurdienst (verenigingen):
- Er kan slechts gekopieerd worden op dinsdagvoormiddag van 10 tussen 11u30.
 - Indien men de kopies ook wil plooiën... dan dient dit in de refter te gebeuren.
 - Er moet minimum de dag vooraf een afspraak gemaakt worden.
 - Elke vereniging zorgt zelf voor het kopieerpapier.
- Goedgekeurd om dit kopieerreglement voor een proefperiode van 3 maanden toe te passen. Daarna volgt een evaluatie door het gemeentebestuur met alle betrokken verenigingen die in die periode zijn komen kopiëren waarna een definitieve regeling wordt opgemaakt.

BIBLIOTHEEK:

24. Schrijven d.d. 28.02.2020 van Cultuurconnect (onze ref. 2020/726).
Betreft: overeenkomst E-boekendienst Cultuurconnect.
Het College is akkoord met het standpunt van de bibliothecaris om niet deel te nemen aan de overeenkomst voor de E-boekendienst van Cultuurconnect daar ons eigen aanbod ruim genoeg is en voldoet aan de vragen. Het voorstel is ook te duur.

OPENBARE WERKEN:

25. Mail d.d. 02.03.2020 van de projectleider infrastructuur van Kortrijk (onze ref. 2020/690).
Betreft: Gunningsverslag studieopdracht: sanering Sint-Katharinastraat, Magerstraat, Sentestraat en Izegemsestraat.
Het verslag van nazicht waarin Evolta wordt aangeduid wordt goedgekeurd zodat de eigenlijke gunning kan opgemaakt worden.
26. Aankoop kleine tweedehandstractor en overname oude Ford tractor
Betreft: Opening der offertes.
Volgende offertes werden ingediend:
- [***], voor het totaalbedrag van 46.827,00 euro (incl. BTW).
 - [***], voor het totaalbedrag van 45.254,00 euro (incl. BTW).
 - [***], voor het totaalbedrag van 35.695,00 euro (incl. BTW).
- [***], heeft besloten niet deel te nemen aan deze offerte.
De offertes worden nagezien, alsook wordt een visum aangevraagd aan de financieel directeur.
27. Mail d.d. 01.03.2020 van [***] (onze ref. 2020/682).
Betreft: aanleg gescheiden rioleringsstelsel Ingelmunstersestraat 14.
Dit betreft een discussie tussen betrokkene en Fluvius ivm de opmerkingen van de afkoppelingsdeskundig over zijn rioolaansluiting. De gemeente kan hier niet in tussenkomen.
28. Mail d.d. 01.03.2020 van [***] (onze ref. 2020/645).
Betreft: werken Bergkapel – parkeren op privéterrein.
Na contact tussen [***] en de aannemer blijkt er begrip te zijn van beide kanten en hoeft er verder geen actie meer ondernomen te worden.
Meegedeeld.
29. Mail d.d. 27.02.2020 van [***] (onze ref. 2020/651).
Betreft:
- Rioolputjes + schoonmaken fietspaden. Recent werden de rioolputjes overal gereinigd door aannemer Verhelle. Het opkuisen van de fietspaden werd doorgegeven aan de dienst openbare werken die dit hebben opgenomen in het algemeen onderhoudsplan.
 - Melding van sluikestorten. Dit werd doorgegeven aan de milieudienst.

30. Mail d.d. 27.02.2020 van Vergunningen A11 (onze ref. 2020/650).
Betreft: Aanvraag algemene toelating voor telecommunicatiewerken in de Stationsstraat/Julien Ottevaerelaan.
Goedgekeurd onder voorwaarden.
31. Schrijven d.d. 23.01.2020 van De Watergroep (onze ref. 2020/294).
Betreft: Doorlopende vergunning voor het signaleren van waterleidingswerken op de openbare weg voor 2020.
Goedgekeurd onder voorwaarden.
32. Mail d.d. 24.02.2020 van [***] – Provincie West-Vlaanderen (onze ref. 2020/724).
Betreft: Plaatsen van stuwen op de Bosbeek parallel met de Beiaardstraat.
Er werd een bijeenkomst belegd op woensdag 18 maart 2020 om 10u in het gemeentehuis om de betrokken eigenaars te informeren.
33. Mail d.d. 01.03.2020 van [***] (onze ref. 2020/680).
Betreft: melding van een verzakking in het wegdek in de Roterijstraat thv huisnummer 39. De technische dienst is op de hoogte van deze melding.

FINANCIEN:

34. Mail d.d. 02.03.2020 van [***] (onze ref. 2020/674).
Betreft: Infrastructuurwerken op het bedrijventerrein Nelca.
Vorderingsstaat nr. 18 t.e.m. 25 – nihilstaat.
Vorderingsstaat nr. 26 voor de som van 18.943,10 euro.
In bijlage de processen-verbaal van behandeling.
35. Mail d.d. 27.02.2020 van [***] (onze ref. 2020/653).
Betreft: sponsoring LMVC.
Goedgekeurd om zoals vorig jaar 150 euro te sponsoren.

MILIEU:

36. BRIEFWISSELING

- a) Melding via gemeentelijke facebookpagina, d.d. 26.02.2020, van [***], betreffende aangepaste prijzen omliggende zwembaden (ref. I_2020_0712). Deze bewoner vraagt zich af waarom de gemeente Lendeledede geen afspraken heeft gemaakt om liggende steden en gemeente omtrent het gebruik van de zwembaden aan een verminderde prijs.
Het College van Burgmeester en Schepenen heeft in zitting van 19.02.2020 hieromtrent een definitief standpunt ingenomen waarvan betrokken op de hoogte wordt gebracht.
- b) Schrijven Fluvius, d.d. 17.02.2020, betreffende uitnodiging Vlario-dag dinsdag 31 maart 2020 (ref. I_2020_0559) Fluvius wil gezamenlijk vervoer voorzien (bij voldoende interesse) omdat naar de Vlario-dag te gaan in Antwerpen. Indien interesse best snel inschrijven.
- c) Mail IVIO, d.d. 20.02.2020, betreffende verslag Raad van Bestuur van 20 januari 2020 (ref. I_2020_0713) Ter kennisgeving. IVIO heeft een subsidie ontvangen voor het project rond asbestafbouw met bronophaling en bronverpakking. IVIO gaat dit nu verder uitwerken (o.a. informeren van de gemeenten).
Meegedeeld.

OMGEVINGSVERGUNNING – IIOA (ingedeelde inrichting of activiteit):

37. Aanvraag tot omgevingsvergunning voor nieuwe ingedeelde inrichting of activiteit (dossiernummer 4472) van [***], President Kennedypark 2, 8500 Kortrijk. De melding omvat een distributiecabine met transformator met vermogen 630 kVA - Rubrieken Vlare: 12.2.1° De vergunning wordt verleend (aktename).

PATRIMONIUM:

38. Mail Decor Center, dd. 31.01.20, betreffende offerte schilderwerken bureel grondgebiedszaken en buitenmuur aansluitend aan het bureel. (Ref.I_2020_0320) Goedgekeurd.
39. Mail Idemax bvba, dd. Onbekend, betreffende offerte bloembakken en onderbalken technische dienst.
De technische dienst deelt mee dat ze een 10-tal bloembakken extra nodig hebben. Goedgekeurd om deze bloembakken aan te kopen.

WONEN:

40. Stokkeren meubelen uithuiszetting [***].
Op 5.11.2019 was er van bovengenoemd gezin een uithuiszetting in de Em. Neiryckstraat. Hun meubelen staan opgeslagen bij de gemeentelijke diensten (loods Nelca). De wettelijke termijn hiervoor is 6 maanden. Het gezin kwam langs bij de gemeente met de vraag naar verlenging van stockering.
Het voorstel van de verantwoordelijke voor patrimonium wordt goedgekeurd: de meubelen kunnen 3 extra maanden gratis blijven staan, dus tot 05.08.2020. De vraag wordt daarna terug op het CBS gebracht.

GEMEENTERAAD:

41. Kerkfabriek Sint-Blasius: jaarrekening 2019.
Dit punt zal voor advies op de dagorde van de gemeenteraad d.d. 26.03.2020 geplaatst worden.
42. Kerkfabriek Sint-Katharina: jaarrekening 2019.
Dit punt zal voor advies op de dagorde van de gemeenteraad d.d. 26.03.2020 geplaatst worden.

ALGEMEEN:

43. De mandatenlijsten van 2020 worden van nr. 37. tot nr.44 goedgekeurd.
44. De bestelbons van 2020 worden van nr. 214 tot nr. 238. goedgekeurd.
45. Het proces-verbaal d.d. 26.02.2020 wordt zonder opmerkingen goedgekeurd.

NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN:

De Algemeen Directeur,

De Burgemeester-Voorzitter,

Vandecasteele C.

Dewaele C.