LENDELEDE

Gemeenteraad
Afschrift 27.02.2025

Aanwezigen: Bruno Vanoverbeke, voorzitter;
Daan Mostaert, Rudy Rommens, Pieter-Jan Delbeke, Rita Lammertyn, schepenen;
Nico Parmentier, Jan Viaene, Francis Bonte, Nik Messely, Ann Malysse,
Liese Decroubele, Kevin Verhoyen, Martin D'Haene, Mieke Frere,
Kenny Beels, raadsleden;
Christophe Vandecasteele, algemeen directeur

Verontschuldigd: Carine Dewaele (in toepassing van artikel 27 van het decreet over het lokaal bestuur), burgemeester;
Emilie Bekaert, raadslid

Agendapunt: 28.

Onderwerp: Rooilijnplan gedeeltelijke opheffing Sentier 29 en gedeeltelijke verplaatsing Chemin 21 (opheffing van het te verplaatsen deel en aanleg nieuwe weg): definitieve vaststelling.

De raad, in openbare zitting,

MOTIVERING

Aanleiding en context

In de gemeenteraad van 21 november 2024 werd het rooilijnplan gedeeltelijke opheffing Sentier 29 en gedeeltelijke verplaatsing Chemin 21 (opheffing van het te verplaatsen deel in combinatie met de aanleg van een nieuwe weg) voorlopig vastgesteld. Conform de bepalingen van het gemeentewegendecreet werd voor dit rooilijnplan een openbaar onderzoek gehouden en werden de nodige adviezen opgevraagd. Deze wettelijke termijnen zijn afgelopen waardoor het rooilijnplan definitief kan worden vastgesteld.

Juridische grond

- Wet d.d. 29.06.1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;
- Decreet d.d. 26.03.2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;
- Decreet lokaal bestuur d.d. 22.12.2017, artikel 40 en 41;
- Decreet d.d. 03.05.2019 houdende de gemeentewegen, inzonderheid artikels 16 tot 19 aangaande de opmaak van rooilijnplannen en artikels 20 tot 23 aangaande de opheffing van gemeentewegen;
- Decreet houdende de gemeentewegen d.d. 03.05.2019, inzonderheid artikel 37 over de verplichting tot het opmaak van een gemeentelijk wegenregister waarin ook de rooilijnplannen zijn opgenomen;
- Omgevingsdecreet d.d. 01.09.2019, in het bijzonder artikel 31 en 32.

Historiek

- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 10.09.2014 waarbij de aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning voor het bouwen van een pluimveestal door het betrokken landbouwbedrijf geweigerd werd omdat volgens het inplantingsplan deze op het tracé van de Sentier 29 volgens de Atlas der Buurtwegen zou staan;
- Dagvaarding d.d. 18.03.2016 door de aanpalende eigenaars en het betrokken landbouwbedrijf voor het vredegerecht kanton Izegem omtrent Sentier nr. 29 en Chemin nr. 21 welke volgens hen in onbruik zouden zijn;
- Tussenvonnis van de vrederechter d.d. 9.11.2016 waarbij er onder meer wordt op gewezen dat de Chemin 21 doorloopt op het grondgebied van de gemeente Ledegem waardoor het aangewezen is de gemeente Ledegem bij de procedure te betrekken;

- Proces-verbaal van plaatsopneming d.d. 8.12.2016 waarbij er gesteld wordt dat de partijen, inclusief de gemeente Ledegem, zullen onderhandelen om tot een minnelijke regeling te komen;
- Verzoekschrift van vzw Natuurpunt De Vlasbek, ontvangen op 23.11.2022, aan het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Lendelede tot het opleggen van een last tot herstel van twee gemeentewegen, zijnde voormelde Chemin 21 en Sentier 29;
- Hoorzittingen van het college van burgemeester en schepenen d.d. 08.03.2023 met de aanpalende en betrokken eigenaars van de Chemin 21 en Sentier 29 enerzijds en vzw Natuurpunt De Vlasbek anderzijds. Van beide hoorzittingen werd een verslag opgemaakt;
- Hoorzitting van het college van burgemeester en schepenen d.d. 12.04.2023 met de andere betrokken eigenaars van de Sentier 29 waarvan een verslag werd opgemaakt;
- Overleg met alle betrokken partijen d.d. 06.06.2024 waarbij er na grondige bespreking en in het algemeen belang tot een minnelijke regeling wordt gekomen waarbij de Chemin 21 gedeeltelijk wordt verplaatst naar een nieuwe trage weg en de Sentier 29 gedeeltelijk wordt opgeheven;
- Rooilijnplan L87804, opgemaakt op 25.09.2024 door Landmeterskantoor Sabbe & C°, met bijhorende bundel voor de gedeeltelijke verplaatsing van de Chemin 21 enerzijds en de gedeeltelijke opheffing van de Sentier 29 anderzijds;
- Gemeenteraadsbeslissing d.d. 21.11.2024 tot het goedkeuren van de overeenkomst van de gedeeltelijke opheffing van Sentier 29 (op grondgebied Lendelede) en gedeeltelijke verplaatsing van Chemin 21 (op grondgebied Lendelede en Ledegem);
- Gemeenteraadsbeslissing d.d. 21.11.2024 tot voorlopige vaststelling van het rooilijnplan gedeeltelijke opheffing Sentier 29 en gedeeltelijke verplaatsing Chemin 21 (opheffing van het te verplaatsen deel + aanleg nieuwe weg);
- Rooilijnplan L87804, aangepast op 31.01.2025 door Landmeterskantoor Sabbe & C° naar aanleiding van een opmerking door een aanpalende van het tracé.

Argumentatie en advies

In de Atlas der Buurtwegen van 1841 is Chemin 21 weergegeven als het gedeelte van de Sint-Antoniusstraat dat vanaf de grens met buurgemeente Heule +/- 220 m in noordwestelijke richting loopt en vanaf dat punt in L-vorm aansluit bij het grondgebied Ledegem. Het is net deze L-vormige doorsteek achter het landbouwbedrijf aan de Sint-Antoniusstraat 17 die gaandeweg grotendeels verdwenen is in het landschap.

Door de visuele weergave van deze Chemin in de Atlas der Buurtwegen is dit volgens de principes van het gemeentewegendecreet een openbare weg. Ook op de kadasterplannen staat dit tracé nog ingetekend als openbaar domein.

In de Atlas der Buurtwegen van 1841 is Sentier 29 weergegeven als een verbindingsweg tussen de Sint-Antoniusstraat en de Sneppestraat. De Sentier kan als twee wegdelen worden gezien: een gedeelte ten noorden en een gedeelte ten zuiden van de Winkelsestraat. Het noordelijk gedeelte boven de Winkelsestraat takt tussen huisnummers 230B en 234 als een oprit af van de Winkelsestraat om ter hoogte van de hoeve met huisnummer 232 oostwaarts via de akkers naar de Sneppestraat te trekken. Dit wegdeel bestaat en wordt nog steeds gebruikt, niet enkel als oprit en landbouwdienstweg. Als trage weg staat dit gedeelte opgenomen in de gemeentelijke wandelkaart.

Het zuidelijk gedeelte zet aan als oprit bij Winkelsestraat 127 maar gaat al snel over in een onverharde dienstweg voor de landbouwers/ gebruikers van de gronden daar. Vanaf de eerste akkers is er geen fysieke aanwezigheid meer van de Sentier 29; de doorgang naar de Sint-Antoniusstraat is verdwenen.

Sedert midden 2015 is er discussie tussen de gemeente Lendelede en de aanpalende eigenaars omtrent het al dan niet in onbruik zijn van dit gedeelte van de Sentier 29 en de Chemin 21. Hieromtrent werd de gemeente gedagvaard door de eigenaars op 18 maart 2016 voor de vrederechter met tussenvonnis en een proces-verbaal van plaatsopneming tot gevolg waarbij werd gesteld dat de betrokken partijen inclusief de gemeente Ledegem onderling zullen onderhandelen om tot een minnelijke regeling te komen. Partijen hebben gedurende afgelopen tijd onderhandelingen gevoerd om tot een akkoord te komen.

Aangezien er sprake was tijdens deze onderhandelingen van de gedeeltelijke opheffing van Sentier 29 en de gedeeltelijke verplaatsing van Chemin 21 hebben partijen eveneens overlegd met de eigenaars van percelen gelegen ten zuiden van de Winkelsestraat.

Het verzoekschrift van VZW Natuurpunt De Vlasbek (door het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Lendelede ontvangen op 23 november 2022) tot het opleggen van een last tot herstel van twee gemeentewegen, zijnde voormelde Chemin 21 en Sentier 29, heeft de onderhandelingen in een stroomversnelling gebracht.

In het algemeen belang wensten de gemeenten minstens een functionele voet en of fietsverbinding te behouden die de gemeente Lendelede en de gemeente Ledegem verbindt. Na afweging van alle betrokken belangen wordt volgende voorgesteld:

- De gemeente Lendelede (en Ledegem) wens(en) te voorzien in de aanleg van een nieuwe trage weg (verplaatste deel Chemin nr. 21) die een verbinding in rechte lijn vormt tussen de Sint-Katherinestraat en de Sint-Arnoldusstraat wat duidelijkheid en zichtbaarheid voor wandelaars en fietsers bevordert en efficiënter is in onderhoud. Daarbij wordt de bestaande Chemin nr. 21 gedeeltelijk afgeschaft (ten gevolge van de verplaatsing).
- De gemeente Lendelede wenst het gedeelte van de Sentier nr. 29 tussen de Winkelsestraat en de Sint-Antoniusstraat af te schaffen wegens verloren gaan van openbaar gebruik.

De definitieve vaststelling van het rooilijnplan dat voorziet in zowel de gedeeltelijke opheffing Sentier 29 als de gedeeltelijke verplaatsing Chemin 21 (opheffing van het te verplaatsen deel + aanleg nieuwe weg) die nu aan de gemeenteraad voorligt zijn hiervan een gevolg.

1. Gedeeltelijke opheffing van Sentier nr. 29

Uit de bundel die als bijlage bij dit besluit tot gedeeltelijke opheffing Sentier 29 en gedeeltelijke verplaatsing Chemin 21 (opheffing van het te verplaatsen deel + aanleg nieuwe weg) zit, blijkt dat het tracé van Sentier 29 al jarenlang haar openbaar gebruik verloren is en opgegaan is in de bedrijfsgronden van de aanpalende landbouwers. De noord-zuidverbinding tussen Winkelsestraat en Sint-Antoniusstraat heeft al twee bestaande alternatieven, nl. de Sint-Arnoldusstraat (Lendelede) en de Gootstraat/Sint-Katharinestraat (Ledegem).

Door het overleg met de belanghebbende partijen werd in het algemeen belang tot een breed gedragen overeenkomst gekomen die bijdraagt tot de aanleg van een nieuwe trage weg. De nieuwe trage weg zorgt voor een verbinding tussen de gemeente Lendelede en Ledegem zodat het gebied waar nu Sentier 29 ligt ook wordt ontsloten met een oost-westas.

Er werd door landmeterskantoor Sabbe & C° op 25.09.2024 een rooilijnplan L87804 gemaakt dat op 31.01.2025 aangepast werd naar aanleiding van een opmerking door een aanpalende van het tracé. Hierop staan de opmetingen vermeld van het wegdeel van Sentier 29 waar de gedeeltelijke opheffing betrekking op heeft. Het betreft een totaal van 1.084 m² op het grondgebied van de gemeente Lendelede en wordt vermeld als ‘aandeel op te heffen sentier nr. 29’ in het lichtgrijs voor +/- 793 m² en als ‘aandeel op te heffen sentier nr. 29’ in het oranje voor +/- 291 m².

Conform de bepalingen van artikel 20 van het decreet houdende de gemeentewegen worden de kadastrale gegevens en de namen van de eigenaars van de aanpalende kadastrale percelen vermeld. Tegelijkertijd worden de opmetingen vermeld van het wegdeel van Chemin 21 die verplaatst wordt en deze van de nieuwe trage weg.

Conform de bepalingen van artikel 28 § 2, derde lid van het decreet houdende de gemeentewegen bevat dit rooilijnplan geen berekening van de waardevermindering of waardevermeerdering van de gronden waarop de gemeenteweg gesitueerd is. De waardevermeerdering wordt geacht nihil te zijn als de gemeenteweg in de feiten verdwenen is, wat voor Sentier 29 van toepassing is.

De procedures tot de gedeeltelijke opheffing van Sentier 29 en de gedeeltelijke verplaatsing van Chemin 21 lopen tegelijkertijd zodat duidelijk is dat beide aan elkaar gekoppeld zijn.

Na de voorlopige vaststelling door de gemeenteraad van 21 november 2024, wordt conform het decreet houdende de gemeentewegen het rooilijnplan tot gedeeltelijke opheffing Sentier 29 en gedeeltelijke verplaatsing Chemin 21 (opheffing van het te verplaatsen deel en aanleg nieuwe weg) ter definitieve vaststelling voorgelegd aan de gemeenteraad van heden.

2. Gedeeltelijke verplaatsing van Chemin nr. 21 (opheffing van het te verplaatsen deel en aanleg nieuwe weg)

Uit de bundel die als bijlage bij dit besluit tot gedeeltelijke opheffing Sentier 29 en gedeeltelijke verplaatsing Chemin 21 (opheffing van het te verplaatsen deel + aanleg nieuwe weg) zit, blijkt dat het tracé van Chemin 21 al jarenlang haar openbaar gebruik verloren is en opgegaan is in de bedrijfsgronden van de landbouwer.

Door het overleg met de landbouwer en de gemeente Ledegem werd in het algemeen belang tot een breed gedragen overeenkomst gekomen waarbij de functionele doorsteek tussen Ledegem en Lendelede verplaatst wordt naar een nieuwe trage weg. De nieuwe trage weg ontwijkt de oprit van het grote landbouwbedrijf aan de Sint-Antoniusstraat en maakt een verkeersveilige verbinding langsheen de akkers tussen de Sint-Arnoldusstraat te Lendelede en de Sint-Katharinestraat te Ledegem.

Er werd door landmeterskantoor Sabbe & C° op 25.09.2024 een rooilijnplan L87804 gemaakt dat op 31.01.2025 aangepast werd naar aanleiding van een opmerking door een aanpalende van het tracé. Hierop staan de opmetingen vermeld van het wegdeel van Chemin 21 die verplaatst wordt en deze van de nieuwe trage weg. Voor de gemeente Lendelede betreft dit Lot 5 en 6 die voor een totaal van 2.262,29 m² opgeheven en verplaatst wordt naar een nieuwe trage weg, aangeduid als Lot 4 voor een totaal van 1.069,92 m².

Conform de bepalingen van artikel 20 van het decreet houdende de gemeentewegen worden de kadastrale gegevens en de namen van de eigenaars van de aanpalende kadastrale percelen vermeld. Tegelijkertijd worden de opmetingen vermeld van het wegdeel van Sentier 29 dat opgeheven wordt.

Conform de bepalingen van artikel 28 § 2, vierde lid van het decreet houdende de gemeentewegen bevat dit rooilijnplan geen berekening van de waardevermindering of waardevermeerdering van de gronden waarop de gemeenteweg gesitueerd is. Waardeverminderingen en waardevermeerderingen ingevolge de verplaatsing van een gemeenteweg op een goed van dezelfde eigenaar worden geacht elkaar te neutraliseren, wat voor Chemin 21 van toepassing is.

De procedures tot de gedeeltelijke opheffing van Sentier 29 en de gedeeltelijke verplaatsing van Chemin 21 lopen tegelijkertijd zodat duidelijk is dat beide aan elkaar gekoppeld zijn.

Na de voorlopige vaststelling door de gemeenteraad van 21 november 2024, wordt conform het decreet houdende de gemeentewegen het rooilijnplan tot gedeeltelijke opheffing Sentier 29 en gedeeltelijke verplaatsing Chemin 21 (opheffing van het te verplaatsen deel en aanleg nieuwe weg) ter definitieve vaststelling voorgelegd aan de gemeenteraad van heden.

3. Toetsing aan artikel 3 en 4 van het gemeentewegendecreet met betrekking tot de gedeeltelijke opheffing van Sentier nr. 29 en de gedeeltelijke verplaatsing van Chemin nr. 21 (opheffing van het te verplaatsen deel en aanleg nieuwe weg)

Het voornemen tot het verplaatsen van een gedeelte van Chemin nr. 21 en het afschaffen van Sentier nr. 29 geeft uitvoering aan artikel 3 (doelstellingen) en aan artikel 4 (principes) van het Decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019 en werd aan deze artikels getoetst.

Artikel 3 van het decreet houdende de gemeentewegen bepaalt het volgende:

'Dit decreet heeft tot doel om de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren, in het bijzonder om aan de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit te voldoen.
Om de doelstelling, vermeld in het eerste lid, te realiseren voeren de gemeenten een geïntegreerd beleid, dat onder meer gericht is op:
1. de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau;
2. de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak.'

De toetsing aan artikel 3 houdt in dat de voorgestelde maatregel beoogt om een gebruikscomfortabele en rechtstreekse verbinding te vormen tussen de Sint-Katherinestraat en de Sint-Arnoldusstraat wat duidelijkheid en zichtbaarheid voor wandelaars en fietsers bevordert. Het te verplaatsen deel van Chemin nr. 21 loopt vandaag immers langs het erf van de betrokken eigenaars, wat de veiligheid voor fietsers en wandelaars in het gedrang brengt gezien de hoge mate aan landbouwactiviteiten in dit gebied.

Het afschaffen van het gedeelte van de Sentier nr. 29 tussen de Winkelsestraat en de Sint-Antoniusstraat waar het openbaar gebruik verloren is gegaan, doorstaat eveneens de toets van artikel 3 nu het de bedoeling is om rekening te houden met de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit. Aangezien dit gedeelte aan openbaar gebruik is verloren gegaan, waardoor de afschaffing de feitelijke toestand officialiseert, wil men met de verplaatsing van Chemin nr. 21 naar een nieuwe verbinding tussen de Sint-Katherinestraat en de Sint-Arnoldusstraat tegelijkertijd de verbindingen in deze regio behouden, maar dan Oost-West.

Artikel 4 van het decreet houdende de gemeentewegen bepaalt het volgende:

'Bij beslissingen over wijzigingen van het gemeentelijk wegennet wordt minimaal rekening gehouden met de volgende principes:
1. wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang;
2. een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende wordt gemotiveerd;
3. de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen;
4. wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief;
5. bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen.'

In het kader van artikel 4 van het decreet houdende de gemeentewegen, werd rekening gehouden met de vooropgestelde principes, en kan de verplaatsing van Chemin nr. 21 en de afschaffing van Sentier nr. 29 als volgt worden gemotiveerd:

1. Wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang:
De aanleg van de nieuwe (verplaatste) gemeenteweg staat in het algemeen belang en meer bepaald om een veilige fiets en wandelverbinding te creëren tussen de Sint-Katherinestraat en de Sint-Arnoldusstraat zodat men niet meer de private percelen van de betrokken eigenaars dient te kruisen waar hoge landbouwactiviteit heerst met grote landbouwvoertuigen wat de veiligheid van wandelaars en fietsers hier niet ten goede komt. Het zal een weg zijn rechtdoor zonder veel bochten wat tevens de veiligheid en het gebruiksgemak voor wandelaars en fietsers verhoogt en tevens in onderhoud makkelijker is.

2. Een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende wordt gemotiveerd:
De aanleg van een nieuwe (verplaatste) gemeenteweg zal gekaderd worden in de creatie van een goed ruimtelijk doordacht wegennet van de gemeente. Met de creatie van de nieuwe gemeenteweg wordt een verkeersveilige verbinding gecreëerd tussen de Sint-Katherinestraat en de Sint-Arnoldusstraat op grondgebied van de gemeente. Door deze verbinding wordt ook voorzien in een veilig traject voor traag verkeer in de regio nu Sentier nr. 29 tevens wordt afgeschaft wegens in onbruik zijn.

3. De verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen:
Zoals reeds uiteengezet is het net omwille van de ontsluiting van aangrenzende landbouwpercelen met hoge bedrijvigheid dat er een veilige verbinding wordt gecreëerd voor trage weggebruikers tussen de Sint-Katherinestraat en de Sint-Arnoldusstraat zodat men niet meer de private percelen van de betrokken eigenaars dient te kruisen waar hoge landbouwactiviteit heerst met grote landbouwvoertuigen wat de veiligheid van wandelaars en fietsers hier niet ten goede komt. Het zal een weg zijn rechtdoor zonder veel bochten wat tevens de veiligheid en het gebruiksgemak voor wandelaars en fietsers verhoogt en tevens in onderhoud makkelijker is.

4. Wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief:
In casu is er een gemeentegrensoverschrijdende impact, waardoor gemeente Ledegem mee werd betrokken in het dossier.

5. Bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen:
Het feitelijk gebruik van de verbinding staat vast. Door deze aanleg van de nieuwe (verplaatste) gemeenteweg en de afschaffing van in onbruik geraakte Sentier nr. 29 zal er een verbinding gecreëerd worden welke dienstig is voor zowel de huidige generatie als de toekomstige generatie, en dit zonder de verdere ontwikkeling van het gebied in het gedrang te brengen. Met andere woorden is de aanleg van de gemeenteweg, inclusief de geplande wegeniswerken, een toekomstgerichte handeling die het wegenbeleid van de gemeente Lendelede ten goede komt en geen afbreuk doet aan toekomstige ontwikkelingen van het gebied. Er worden immers door de aanleg geen andere projecten in het gedrang gebracht.

4. Evaluatie procedure na voorlopige vaststelling

Er werd een openbaar onderzoek gehouden van 12 december 2024 tot en met 10 januari 2025. Naar aanleiding van dit openbaar onderzoek werd op 6 januari 2025 één schriftelijke reactie ontvangen. Hierin stelt een aanpalende van het tracé van de nieuwe weg dat die akkoord gaat met de aanleg van deze weg mits deze niet op zijn perceel komt te liggen. De indiener kan in het voorliggende rooilijnplan geen zekerheid vinden over de exacte ligging van de perceelsgrenzen.

Het bestuur begrijpt de bezorgdheid van de aanpalende en heeft de landmeter de opdracht gegeven om bij de definitieve afpaling van de ligging van de nieuwe weg betrokkene en zijn landmeter ter plaatse uit te nodigen. Dat gebeurde op vrijdag 31 januari 2025 en leidde tot een kleine aanpassing van het roolilijnplan L87804 dat als bijlage aan het besluit in deze zin nu definitief wordt vastgesteld.

Op 11 december 2024 werden de stukken die horen bij de voorlopige vaststelling (gemeenteraadsbesluit, rooilijnplan en informatiebundels) voor advies overgemaakt aan het departement omgeving en de deputatie van West-Vlaanderen en ter kennisgeving bezorgd aan vervoersmaatschappij De Lijn en gemeente Ledegem. Er werden van die instanties geen advies of reacties ontvangen.

Volgens het decreet stelt de gemeenteraad het rooilijnplan met daarop de gedeeltelijke opheffing van Sentier 29, de gedeeltelijke verplaatsing van Chemin 21 en de aanleg van een nieuwe weg definitief vast.

Het besluit van de gemeenteraad tot definitieve vaststelling wordt gepubliceerd op de gemeentelijke website, en aangeplakt bij het gemeentehuis en ter plaatse. Wie naar aanleiding van het openbaar onderzoek een standpunt, opmerking of bezwaar heeft ingediend wordt op de hoogte gebracht van het besluit van de gemeenteraad.

Tenslotte wordt het besluit ook overgemaakt aan het departement en aan de deputatie van de provincie waarin de gemeente ligt voor de uitoefening van het beroepsrecht. Bij het uitblijven van een reactie na 30 dagen wordt het besluit bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad.

Stemming

Dit punt wordt eenparig goedgekeurd.

BESLISSING

Artikel 1: De gemeenteraad neemt kennis van het einde van het openbaar onderzoek dat werd gehouden van 12 december 2024 tot 10 januari 2025 in het kader van de voorlopige vaststelling door de gemeenteraad van het rooilijnplan 'gedeeltelijke opheffing Sentier 29 en gedeeltelijke verplaatsing Chemin 21 (opheffing van het te verplaatsen deel en aanleg nieuwe weg)'. Er werd hierbij één schriftelijke reactie ontvangen die evenwel geen inhoudelijk bezwaar bevatte maar wel leidde tot een kleine aanpassing van het rooilijnplan dat in deze zin nu definitief wordt vastgesteld.

Artikel 2: De gemeenteraad neemt kennis van het einde van de adviestermijn die liep in het kader van de voorlopige vaststelling door de gemeenteraad van het rooilijnplan 'gedeeltelijke opheffing Sentier 29 en gedeeltelijke verplaatsing Chemin 21 (opheffing van het te verplaatsen deel en aanleg nieuwe weg)'. Er werden geen adviezen of reacties van externe instanties ontvangen.

Artikel 3: Het rooilijnplan gedeeltelijke opheffing Sentier 29 en gedeeltelijke verplaatsing Chemin 21 (opheffing van het te verplaatsen deel en aanleg nieuwe weg) wordt definitief vastsgesteld.

Artikel 4: Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van de administratieve acties zoals voorzien in artikel 18 en artikel 19 van het decreet houdende de gemeentewegen.

Namens de Gemeenteraad:

De algemeen directeur,
(Get.) Christophe Vandecasteele

De voorzitter,
(Get.) Bruno Vanoverbeke

Voor eensluidend afschrift:

De algemeen directeur,
Christophe Vandecasteele

Getekend door:Christophe Vandecasteele
Getekend op:2025-03-07 10:58:59 +01:00
Reden:Ik keur dit document goed

GEMEENTEBESTUUR LENDELEDE
WEST-VLAANDEREN

De voorzitter,
Bruno Vanoverbeke

Getekend door:Vanoverbeke Bruno René
Getekend op:2025-03-07 17:12:14 +01:00
Reden:Ik keur dit document goed