Provincie West-Vlaanderen Arrondissement Kortrijk

OCMW LENDELEDE

VERSLAG RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN

IN ZITTING VAN 13 FEBRUARI 2017

Aanwezig: MM. Lammertyn R., voorzitter OCMW;
Rogiers C., Corneillie G.-J., , Vanoverberghe K., Witdouck J., Vermaut R., Declerck R., Parmentier E., Vanoverbeke B., raadsleden;
Vandecasteele C., OCMW secretaris.

OPEN GEDEELTE:

1. ALGEMEEN

1.a Overlopen activiteitenverslag

Het activiteitenverslag van de sociale dienst en thuiszorg van de maand januari 2017 wordt door de voorzitter overlopen. Voor de dienstenonderneming wordt de tabel van december 2016 overlopen.

1.b W13: Kennisname van de nieuwe manier van werken voor de versnelde toewijzing van sociale woningen; oprichting van de commissie voor versnelde toewijzing

De raad voor maatschappelijk welzijn, in open zitting;

Gelet op het schrijven van 20.01.2017 (onze ref. OBI-2017-6) van Kim Van Belleghem, Directeur van W13 waarbij de manier van werken rond de versnelde toewijzing van sociale woningen wordt uiteengezet;

Gelet op het feit dat er hiervan kennis werd genomen in het college van burgemeester en schepenen van 01.02.2017;

De regelgeving rond het toewijzen van sociale woningen is strikt gereglementeerd, maar het kaderbesluit sociale huur voorziet in de mogelijkheid om – aan welomschreven doelgroepen – versneld een sociale woning toe te kennen. Deze mogelijkheid tot 'versneld toewijzen' is een van de voorrangsregels in het systeem van de wachtlijsten voor sociale huurwoningen;

Volgens artikel 24, §2 van het Kaderbesluit Sociale Huur kunnen onderstaande organisaties een versnelde toewijzing van een sociale woning vragen voor welomschreven doelgroepen:

- OCMW voor daklozen.
- Erkende dienst voor begeleid zelfstandig wonen inzake bijzondere jeugdbijstand voor iemand die zelfstandig woont of gaat wonen met begeleiding van die erkende dienst.
- Een centrum voor algemeen welzijnswerk (CAW) voor volgende personen:
  - Een jongere die zelfstandig woont of gaat wonen met begeleiding door dat centrum op voorwaarde dat de jongere niet ouder is dan 21 jaar en niet valt onder de toepassing van het decreet van 7 maart 2008 inzake bijzondere jeugdbijstand;
  - Een dakloze

- Een erkend initiatief beschut wonen, een project psychiatrische zorg in de thuissituatie of een ambulant intensief behandelteam voor een persoon met een geestelijk gezondheidsprobleem die zelfstandig woont of gaat wonen.

Het gaat over 5% van het aantal toewijzingen op jaarbasis. Concreet gaat dit voor 2016 over 37 toewijzingen in Zuid-West-Vlaanderen (13 gemeenten en 10 sociale huisvestingsmaatschappijen);

De verschillende betrokken regionale welzijnspartners en de sociale huisvestings-maatschappijen kwamen overeen dat er geen onderlinge concurrentie mag bestaan rond deze versnelde toewijzing en deze woningen dienen voorbehouden te worden voor mensen met de meest urgente woonnoden. W13 heeft hierin een bemiddelende rol gespeeld en het overleg gefaciliteerd;

Er werd overeengekomen dat een commissie, waarin de 4 betrokken welzijnssectoren vertegenwoordigd zijn, zal bepalen welke cliënten voor deze versnelde toewijzing zullen aangemeld worden. Deze commissie komt 2x per jaar samen om bij unanimiteit de meest geschikte kandidaten voor versnelde toewijzing te bepalen;

Om voor deze versnelde toewijzing van een sociale woningen aanmerking te komen, is er een begeleidingsovereenkomst vereist tussen de kandidaat-huurder en de betrokken regionale welzijnspartner;

Daarnaast zal de commissie rekening houden met factoren als woontypologie, onzekere woonsituatie, binding met de gemeente, de slaagkansen op zelfstandig wonen en het 'schrijnende' van de situatie. Tenslotte werd ook een verdeling afgesproken tussen de sectoren. Van het contingent gaat 25% naar elke sector (over de verschillende huisvestingsmaatschappijen en gemeenten heen);

De geselecteerde kandidaten krijgen een prioriteitscode toegekend door de sociale huisvestingsmaatschappijen. Indien een woning vrijkomt en de kandidaat in aanmerking komt voor versnelde toewijzing (rekening houdend met de rationele bezetting), krijgt hij de woning toegewezen, na ondertekening van de begeleidingsovereenkomst;

De eerste commissie waarbij kandidaten geselecteerd zullen worden, zal doorgaan op 15 februari 2017. Deze manier van werken zal 1 jaar uitgetest en na afloop geëvalueerd worden door de betrokken welzijnsactoren en de sociale huisvestingsmaatschappijen. Afhankelijk van deze evaluatie kan er eventueel gekozen worden om dit te verankeren via het lokaal woonoverleg en de gemeenteraad;

Na beraadslaging waarbij rekening wordt gehouden met voorgaande uiteenzetting;

BESLUIT eenparig:

Art. 1: Kennis te nemen van de opstart van de commissie voor versnelde toewijzing. Deze commissie, waarin de 4 welzijnsactoren zetelen die volgens het kaderbesluit sociale huur beroep kunnen doen op deze prioriteitsregel, zal bepalen welke kandidaat-huurders aangemeld worden voor versnelde toewijzing van een sociale huurwoning.

Art. 2: Een afschrift hiervan te bezorgen aan W13.

1.c Kennisname van de goedkeuring van het project Bewegen Op Verwijzing (BOV) zorgregio Izegem

De raad voor maatschappelijk welzijn in open zitting;

BOV wenst volwassenen met een gezondheidsrisico op doktersverwijzing aan het bewegen te krijgen. Er wordt extra aandacht geschonken aan maatschappelijk kwetsbare groepen. Doorverwezen patiënten krijgen van de BOV-coach een beweegplan op maat. Het doel is zowel gezondheidswinst te bekomen op fysiek, mentaal en sociaal vlak. Naast het meer bewegen wenst men zich beter te voelen door: meer naar buiten te komen, contacten te hebben met anderen, positief ingesteld te zijn,…

Dit project werd al proefgedraaid in Leuven en nu wenst minister Vandeurzen dit uit te rollen voor gans Vlaanderen. Hij voorziet hiervoor een budget van 4.500.000 euro.

De BOV-deelnemer wordt dus via de huisarts doorverwezen naar een BOV-coach die dan op zijn beurt zorgt voor een beweegtraject op maat. De persoon zelf beslist nog altijd of hij gaat of niet. Dit beweegtraject kan heel breed ingevuld worden:

- Functioneel of recreatief
- Zelfstandig of begeleid
- Individueel of in groep

Een aanbod op maat vergroot de kans op starten en volhouden. Meer bewegen in het dagelijks leven is het eerste doel.

Het OCMW van Lendelede heeft de aanvraag ingediend via de zorgregio Izegem waar wij bij behoren. Deze regio dekt Izegem, Ingelmunster en Lendelede. Per zorgregio mag er maar 1BOV initiatief zijn. Lokale besturen kunnen trekker zijn en het OCMW van Izegem neemt dit op zich. Een aanvraag kan ingediend worden als minstens 25% van de zorgregio gedekt is.

Er is een verplicht intersectoraal netwerk noodzakelijk met lokale besturen, huisartsenkringen, gezondheids- en welzijnszorg, organisaties die kwetsbare groepen bereiken, aanbieders van een laagdrempelig beweegaanbod en de Logo's.

Het beweegaanbod wordt voorgesteld door een BOV-coach. Deze is vooral een motivator in gedragsverandering en werkt preventief. Hij zal dus zelf niet instaan voor het samen bewegen of het behandelen van de aandoening.

Voor individuele begeleiding betaal je maximaal 5 euro per kwartier (of 1 euro met verhoogde tegemoetkoming). Voor groepsbegeleiding 1 euro (of 0.5 euro).

De OCMW raad neemt kennis van het feit dat:

- het project BOV ingediend werd op 28/10/2016 en goedgekeurd op 11/12/2016.
- In febr/maart 2017 de huisartsen geïnformeerd worden en de BOV coach gezocht. Er zal in elke gemeente een BOV-coach aanwezig zijn.
- In april 2017 het beweegaanbod in kaart wordt gebracht.
- In mei 2017 de coaches hun opleiding krijgen.
- De effectieve start van het project in september 2017 voorzien is

1.d Schrijven voor een gemeenschappelijke interne dienst voor preventie en bescherming

Op 03/02/2017 ontvingen het OCMW een schrijven van de stad Kortrijk (onze ref. OBI-2017-21) met de vraag om samen te werken rond een gemeenschappelijke interne dienst voor preventie en bescherming.
Dit werd reeds besproken in het college van burgemeester en schepenen van 08/02/2017 waarbij er beslist werd om hier niet aan deel te nemen gelet op het belang van een eigen dienst voor preventie en bescherming.
Na bespreking, beslist de OCMW- raad om hier tevens niet aan mee te werken.

2. PATRIMONIUM

2.a Dorpsplein 18 en 21

Rik Dumortier heeft mondeling zijn offerte doorgegeven voor het bekijken van de 2 appartementen die gebruikt worden als LOI. Hij vraagt 700 euro voor het bekijken van deze appartementen, het opmaken van een voorstel van herindeling van de appartementen en een budgetraming van de kosten. Ondertussen zijn beide appartementen wel weer bewoond.

De raad voor maatschappelijk welzijn beslist om hiermee nog te wachten.

2.b Goedkeuren offerte isolatie van de bejaardenwoningen (24.411 euro incl. 6% BTW)

De energiesnoeiers melden via mail (onze ref. OBI-2017-13) van 3 februari 2017 dat er momenteel 12 cm isolatie aanwezig is in de bejaardenwoningen wat volgens de huurnormen voldoende is. Door de verhoogde premie zou het plaatsen van een extra 16 cm isolatie boven op de huidige isolatie een 24.411 euro kosten wat evenveel is als de subsidie die hiervoor verkregen kan worden.

De raad gaat akkoord met de offerte van de energiesnoeiers (via aannemer Geldhof -Vermeersch) voor een bedrag van 24.411 euro incl. 6% BTW waarbij het dak wordt opengelegd en opnieuw wordt toegelegd. De vermoedelijke premie die hiervoor bekomen wordt zou een 24.897 euro zijn.

3. PERSONEEL/ MANDATARISSEN

4. FINANCIËN

4.a Agentschap Integratie en Inburgering – goedkeuring nieuwe gebruikersovereenkomst sociaal tolken miv 1 maart 2017 (vroeger SOM)

De bestaande gebruikersovereenkomst met de SOM over de sociaal tolkendienst daterend van 13/06/2012 wordt vernieuwd.

Er werden nieuwe werkafspraken gemaakt met het Agentschap Integratie en Inburgering (vroeger SOM) dat vanaf 1 maart 2017 gelden voor de dienst Sociaal Tolken en Vertalingen.

De afspraken voor telefoontolken wijzigen niet.
De wijzigingen zijn er voor een tolk ter plaatse nl.:

- Deze moet minstens 2 dagen op voorhand aangevraagd worden via de webapplicatie.
- Er is een forfait van 8 euro voor het eerste uur.
- De vervoerskosten zijn 0,33 euro per km of de kostprijs van het openbaar vervoer.
- Maximum afstand is 150 km (heen en terug)

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt de nieuwe gebruiksovereenkomst met het Agentschap Integratie en Inburgering die ingaat op 1maart 2017.

4.b Goedkeuring regionale intekening ondersteuningspakket traumabegeleiding Solentra

De raad voor maatschappelijk welzijn in open zitting;

Gelet op de gezamenlijke intekening door de OCMW's verenigd in W13 op het pakket traumabegeleiding voor erkende vluchtelingen aangeboden door Solentra (Solidariteit en Trauma);

Gelet op het feit dat Solentra een totaalpakket aanbiedt in het kader van begeleiding van erkende vluchtelingen en traumaverwerking. De diensthoofden maatschappelijk werk van de OCMW's verenigd in W13 bepleitten einde 2016 de gezamenlijke intekening op dit pakket gezien de noden in de regio en gezien de concrete inhoud van het pakket;

Gelet op het feit dat de Raad Van Beheer van W13 op 27/01/2017 akkoord ging met het voorstel van de diensthoofden en aan de OCMW's vraagt de nodige middelen vrij te maken;

Gelet op het feit dat Solentra een gespecialiseerd totaalpakket traumaverwerking aanbiedt met twee luiken. Enerzijds wordt ingezet op individuele begeleiding van erkende vluchtelingen met een traumaproblematiek en op groepsbegeleiding. Anderzijds voorziet Solentra in een helpdesk voor telefonische ondersteuning van dienstverleners, vorming, intervisie en capaciteitsopbouw voor de dienstverleners;

Overwegende dat volgende modaliteiten van toepassing zijn:

> Wekelijks komt één deskundige van Solentra naar de regio om, in afspraak met de respectievelijke OCMW-partners, het pakket te concretiseren naar de noden van de regio. De diensthoofden stellen voor om deze persoon standplaats te geven in OCMW Kortrijk, afgewisseld met twee lokale spreekpunten: Menen en Waregem.
> - Individuele traumasessies: 140 sessies van 90 minuten (tolk en administratie inbegrepen).
> - Groepssessies: 5 sessies voor 5 à 10 personen van 2 uur/sessie (tolk en administratie inbegrepen)
> - Capaciteitsopbouw: 10 dagen vorming, inter- en supervisie
> - Helpdesk: ondersteuning in geval van nood – elke werkdag van 8u00 tot 20u00
>
> Er wordt hiermee gestart na goedkeuring door de betrokken OCMW raden en de duurtijd van het totale pakket bedraagt 1 jaar.
>
> De bijdrage die betaald dient te worden is gebaseerd op basis van het inwonersaantal. Als bevolkingscijfer wordt de officiële opgave van de gemeente per 1 januari van het jaar voorafgaand aan het werkingsjaar genomen. Voor het OCMW van Lendelede bedraagt dit € 716,59.
>
> De bedoeling is een evenredige verdeling van begeleiding en ondersteuning in overleg tussen de diensthoofden maatschappelijk werk en evaluatie per kwartaal op het regio overleg van de diensthoofden.

Overwegende dat het OCMW van Lendelede dit kan financieren met de subsidie van 7.893 euro die via de gemeente, in het kader van de vluchtelingenproblematiek, ontvangen werd;

Op voorstel van de OCMW-Voorzitter;

Beslist de Raad eenparig:

Art. 1: Tot goedkeuring van en intekening op het voorgelegde ondersteuningspakket "traumabegeleiding voor erkende vluchtelingen" door Solentra en dit volgens de modaliteiten voorgesteld in deze beslissing. Dit voor de looptijd van 1 werkjaar te rekenen vanaf de goedkeuring door alle betrokken OCMW raden en na vaststelling van de begin – en einddatum door de Raad van Beheer van W13

Art. 2: Tot goedkeuring van de voorgestelde financiering van € 716,59 die zal betaald worden via de subsidie van 7.893 euro die via de gemeente, in het kader van de vluchtelingenproblematiek, ontvangen werd.

4.c LOI: geïndexeerde leefgeldbedragen vanaf 01/01/2017

De raad voor maatschappelijk welzijn, in open zitting:

Gelet op de mail van Fedasil van 26 januari 2017 (onze ref. OBI-2017-23) waarbij de geïndexeerde forfaitaire bedragen voor het Lokaal Opvang Initiatief (LOI) met ingang van 1 januari 2017 worden meegedeeld;

Gelet op het feit dat met ingang van 1 januari 2017 de subsidiebedragen per dag voor het lokaal opvanginitiatief geïndexeerd worden naar onderstaande bedragen per persoon:

	Volwassene	Kind
Bezet	€ 38.53	€ 21.20
Vrij	€ 15.41	€ 8.48

Gelet op onderstaande nieuwe richtbedragen 2017 waar er nieuwe minimum en maximum weekbedragen voorgesteld worden;

	Richtbedragen 2017	
	Minimum	*Maximum*
NBMV/alleenstaande volw./ volwassene gezinshoofd	61 €	70 €
Andere volwassenen in gezinsverband (samenwonend)	45 €	50 €
Vermeerdering voor éénoudergezinnen	8 €	10 €
Kind < 3 jaar	31 €	34 €
Kind 3 tot 12 jaar	17 €	19 €
Kind 12 tot 18 jaar	19 €	21 €

Gelet op onderstaande huidige wekelijkse leefgeldbedragen die door het OCMW gehanteerd worden en die nu onder de minimum richtbedragen 2017 komen te liggen waardoor deze dienen aangepast te worden;

NBMV/alleenstaande volw./volw. gezinshoofd	€ 60
Andere volw. In gezinsverband (samenwonend)	€ 44
Vermeerdering éénoudergezin	€ 8
Kind < 3 jaar	€ 30
Kind 3 tot 12 jaar	€ 17
Kind 12 tot 18 jaar	€ 19

Gelet op onderstaand voorstel van de sociale dienst waarbij de nieuwe wekelijkse leefgeldbedragen zouden liggen tussen de voorgestelde minimum en maximum richtbedragen; namelijk:

NBMV/alleenstaande volw./volw. gezinshoofd	€ 66
Andere volw. In gezinsverband (samenwonend)	€ 47
Vermeerdering éénoudergezin	€ 9
Kind < 3 jaar	€ 32
Kind 3 tot 12 jaar	€ 18
Kind 12 tot 18 jaar	€ 20

Op voorstel van de OCMW-voorzitter;

Beslist de Raad éénparig;

Art. 1: Om vanaf 01/01/2017 de nieuwe leefgeldbedragen, die tussen de minimum en maximum richtbedragen 2017 liggen, voor het LOI te hanteren en dit volgens onderstaande tabel:

NBMV/alleenstaande volw./volw. gezinshoofd	€ 66
Andere volw. In gezinsverband (samenwonend)	€ 47
Vermeerdering éénoudergezin	€ 9
Kind < 3 jaar	€ 32
Kind 3 tot 12 jaar	€ 18
Kind 12 tot 18 jaar	€ 20

Art. 2: Onderhavige beslissing op te nemen op de lijst met beknopte omschrijving die aan de Provinciegouverneur en aan het College van Burgemeester en Schepenen wordt opgestuurd.

5. VERSLAG VORIGE VERGADERING

Het verslag van de vergadering van 9 januari 2017 wordt eenparig goedgekeurd.

6. VARIA

NAMENS DE OCMW RAAD:

De OCMW Secretaris,
C. Vandecasteele

De OCMW Voorzitter,
R. Lammertyn